

SUPERFICIES P. BAJA

COCINA-SALÓN-COMEDOR	36.55 m ²
DORMITORIO	9.15 m ²
LAVADERO	6.30 m ²
ESCALERAS	3.30 m ²
VESTÍBULO	6.60 m ²
TRASTERO	6.15 m ²
GARAJE	38.00 m ²
PORCHE	12.55 m ²
TOTAL ÚTIL	106.05 m ²
TOTAL CONSTRUIDA CERRADA	121.65 m ²
TOTAL CONSTRUIDA	134.20 m ²

TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	163.65 m ²
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA	205.15 m ²

PLANO DE ARQUITECTURA
PLANO DISTRIBUCIÓN
 P. BAJA VVDA. A
 A01

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
CUATRO VIVIENDAS
UNIFAMILIARES
EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
 GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
 GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
 FER-MAN, S.L.

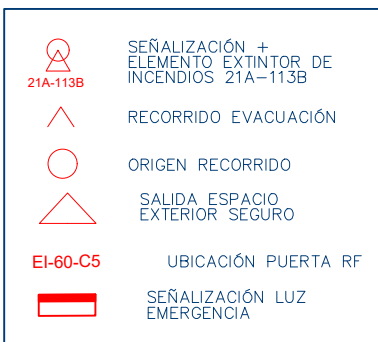
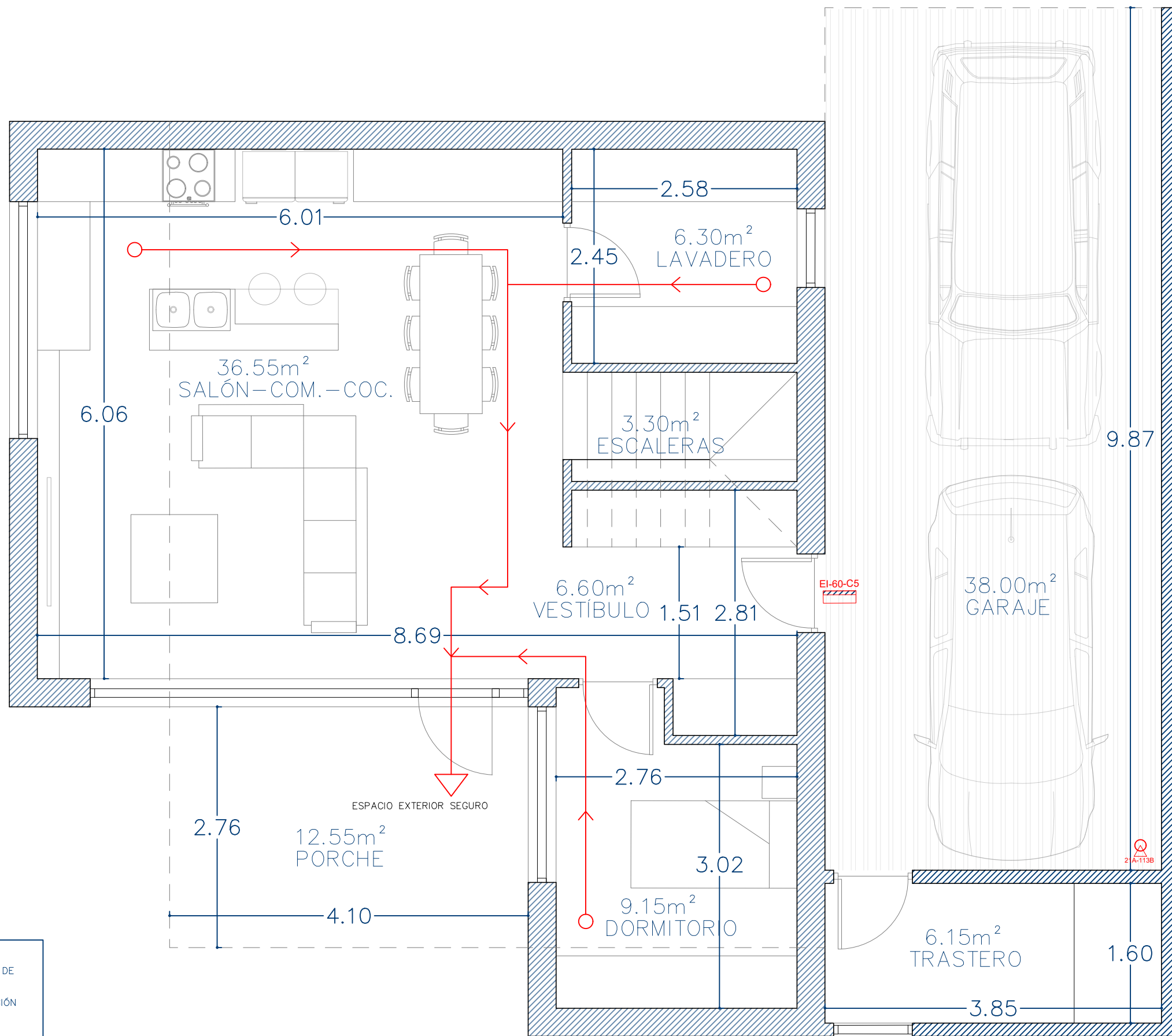
SITUACIÓN
 CTRA. MONTE ALBA
 s/n 36315. VIGO

ARQUITECTO
PABLO LEDO PÉREZ
 COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Coruña 35, 2E
 36208 Vigo, Pontevedra
 tlf. 0034 654 24 15 63
 email: estudio@ledoarqu.com
 www.ledoarqu.com



SUPERFICIES P. BAJA

COCINA-SALÓN-COMEDOR	36.55 m ²
DORMITORIO	9.15 m ²
LAVADERO	6.30 m ²
ESCALERAS	3.30 m ²
VESTÍBULO	6.60 m ²
TRASTERO	6.15 m ²
GARAJE	38.00 m ²
PORCHE	12.55 m ²
TOTAL ÚTIL	106.05 m ²
TOTAL CONSTRUIDA CERRADA	121.65 m ²
TOTAL CONSTRUIDA	134.20 m ²

TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	163.65 m ²
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA	205.15 m ²

PLANO DE ARQUITECTURA
 PLANO COTAS
 P. BAJA VVDA. A
 A02

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
 CUATRO VIVIENDAS
 UNIFAMILIARES
 EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
 GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
 GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
 FER-MAN, S.L.

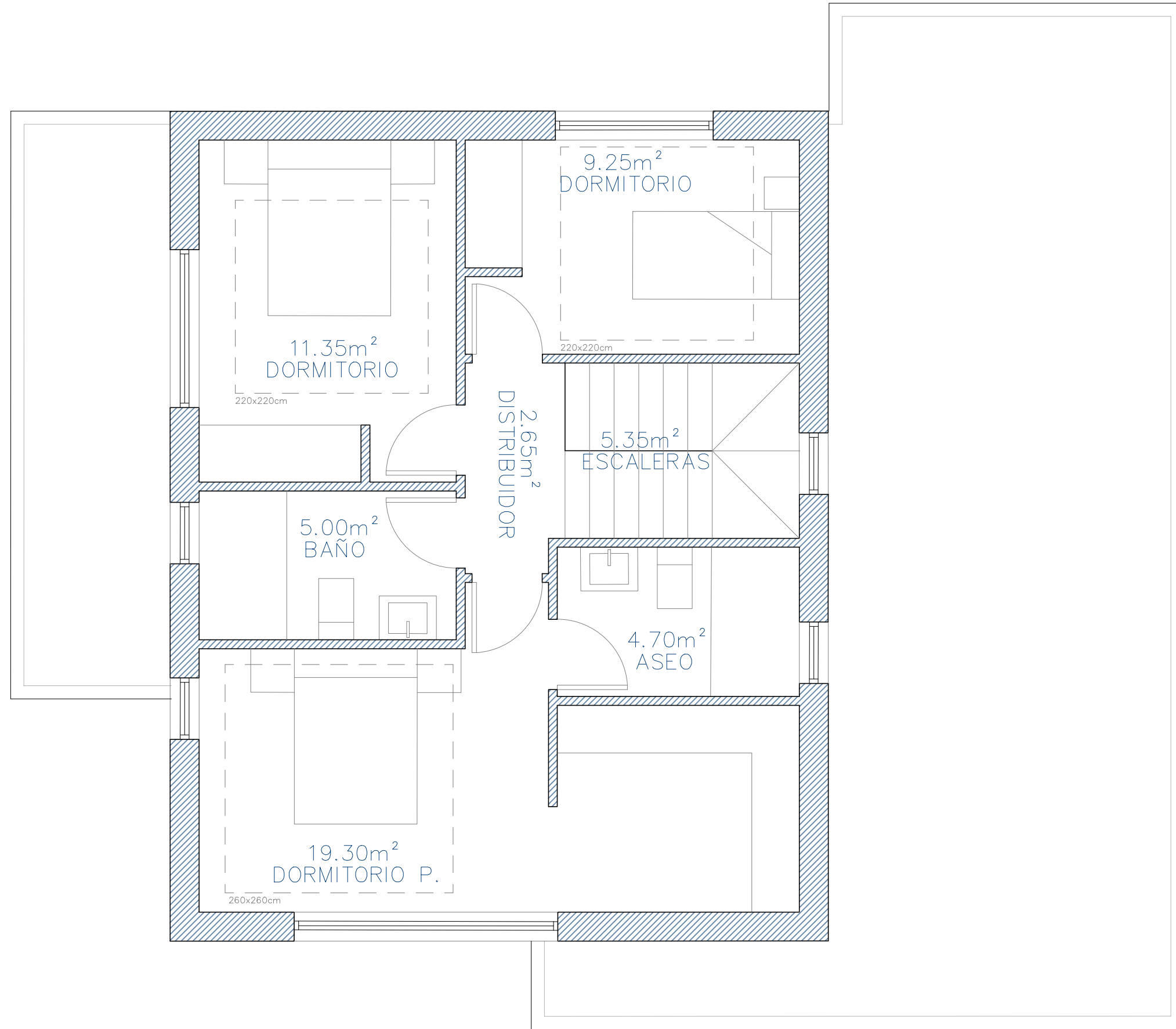
SITUACIÓN
 CTRA. MONTE ALBA
 s/n 36315. VIGO

ARQUITECTO
 PABLO LEDO PÉREZ
 COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Caruña 35, 2E
 36208 Vigo, Pontevedra
 tlf. 0034 654 24 15 63
 email: estudio@ledoq.com
 www.ledoq.com



SUPERFICIES P. ALTA

DORMITORIO	11.35 m ²
DORMITORIO	9.25 m ²
DORMITORIO P.	19.30 m ²
ESCALERAS	5.35 m ²
DISTRIBUIDOR	2.65 m ²
ASEO	4.70 m ²
BAÑO	5.00 m ²

TOTAL ÚTIL	57.60 m ²
TOTAL CONSTRUIDA CERRADA	70.95 m ²
TOTAL CONSTRUIDA	70.95 m ²

TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	163.65 m ²
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA	205.15 m ²

PLANO DE ARQUITECTURA
 PLANO DISTRIBUCIÓN
 P. ALTA VVDA. A
 A01

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
 CUATRO VIVIENDAS
 UNIFAMILIARES
 EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
 GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
 GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
 FER-MAN, S.L.

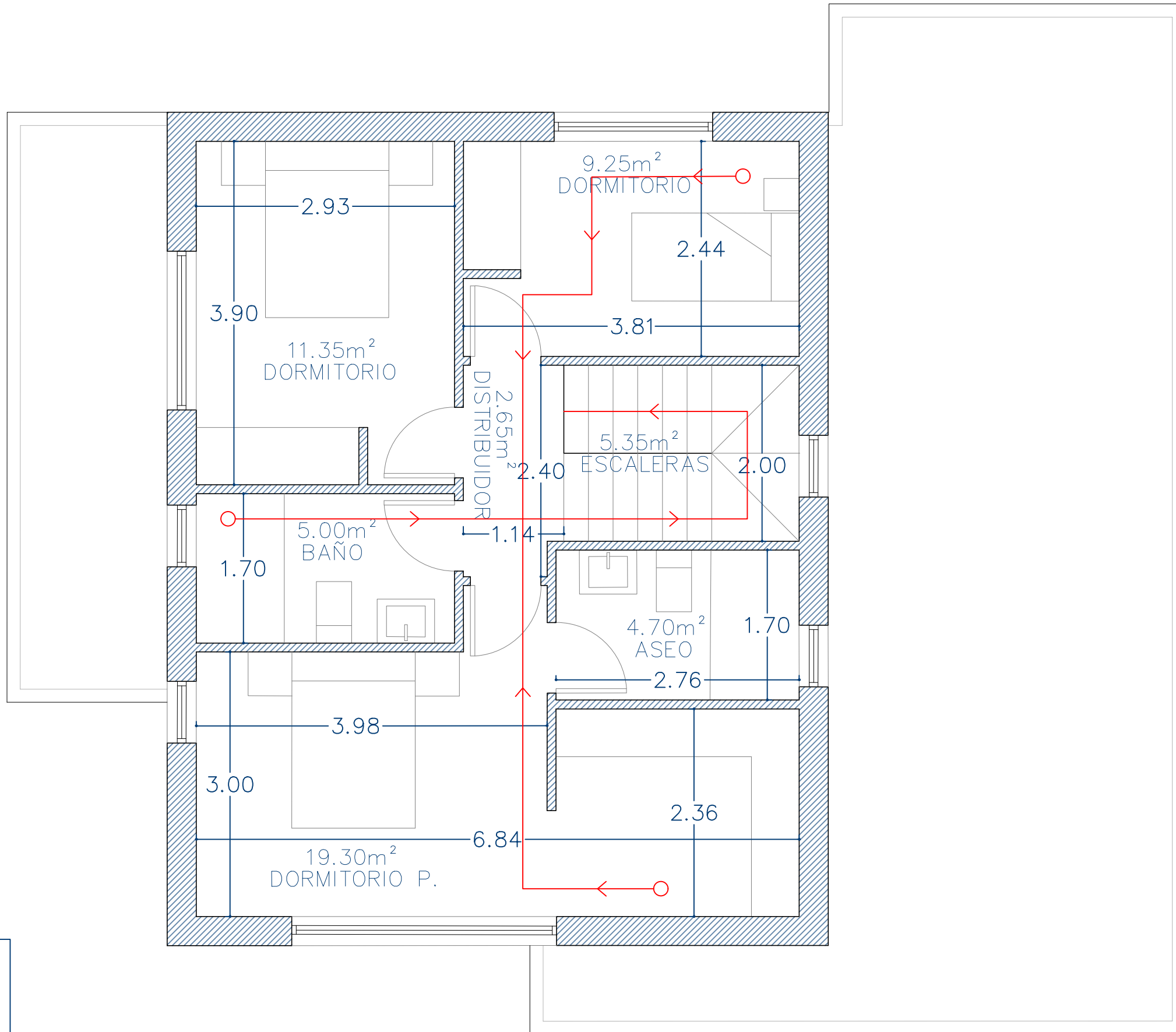
SITUACIÓN
 CTRA. MONTE ALBA
 s/n 36315. VIGO







ARQUITECTO
 PABLO LEDO PÉREZ
 COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Carulla 35, 2E
 36208 Vigo, Pontevedra
 tlf: 0034 654 24 15 63
 email: estudio@ledoarqu.com
 www.ledoarqu.com



-  SEÑALIZACIÓN + ELEMENTO EXTINTOR DE INCENDIOS 21A-113B
-  RECORRIDO EVACUACIÓN
-  ORIGEN RECORRIDO
-  SALIDA ESPACIO EXTERIOR SEGURO
-  UBICACIÓN PUERTA RF
-  SEÑALIZACIÓN LUZ EMERGENCIA

SUPERFICIES P. ALTA

DORMITORIO	11.35 m ²
DORMITORIO	9.25 m ²
DORMITORIO P.	19.30 m ²
ESCALERAS	5.35 m ²
DISTRIBUIDOR	2.65 m ²
ASEO	4.70 m ²
BAÑO	5.00 m ²
TOTAL ÚTIL	57.60 m²
TOTAL CONSTRUIDA CERRADA	70.95 m²
TOTAL CONSTRUIDA	70.95 m²
TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	163.65 m²
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA	205.15 m²

PLANO DE ARQUITECTURA
 PLANO COTAS
 P. ALTA VVDA. A
 A04

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
 CUATRO VIVIENDAS
 UNIFAMILIARES
 EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
 GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
 GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
 FER-MAN, S.L.

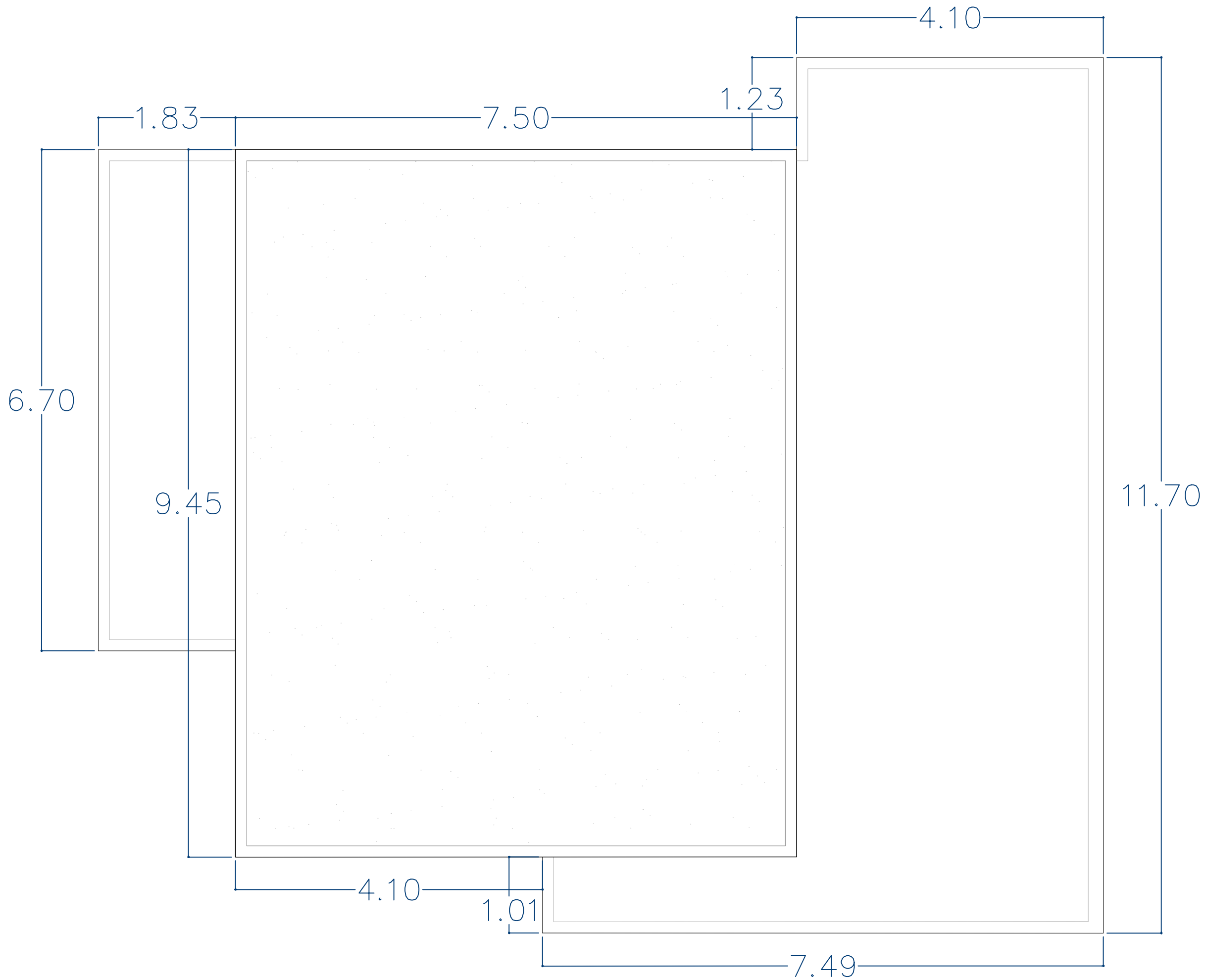
SITUACIÓN
 CTRA. MONTE ALBA
 s/n 36315. VIGO

ARQUITECTO
 PABLO LEDO PÉREZ
 COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Carulla 35, 2E
 36208 Vigo, Pontevedra
 tlf. 0034 654 24 15 63
 email: estudio@ledoarqu.com
 www.ledoarqu.com



PLANO DE ARQUITECTURA
 PLANO COTAS
 P.CUBIERTA VVDA. A
 A05

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
 CUATRO VIVIENDAS
 UNIFAMILIARES
 EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
 GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
 GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
 FER-MAN, S.L.

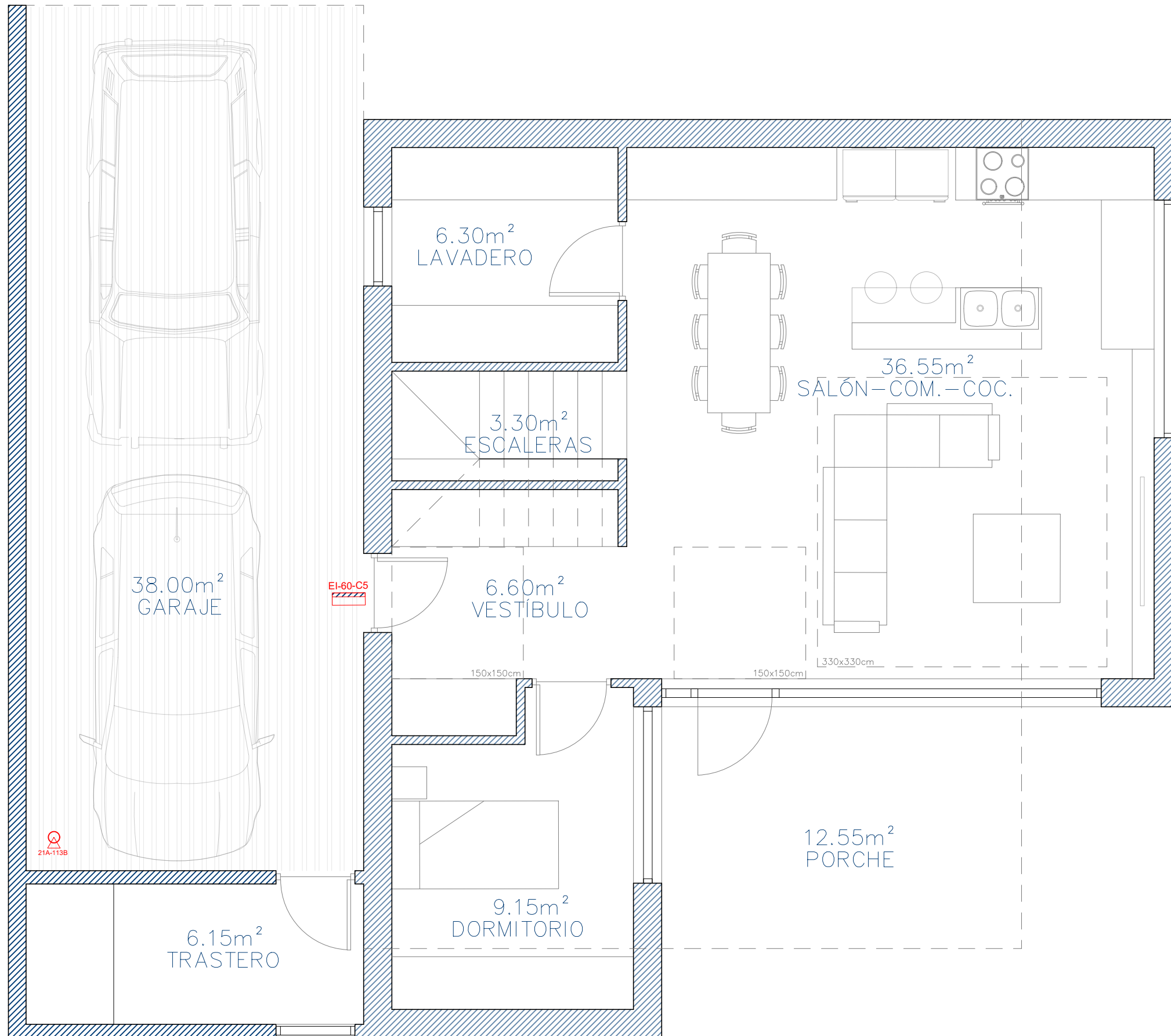
SITUACIÓN
 CTRA. MONTE ALBA
 s/n 36315. VIGO

ARQUITECTO
 PABLO LEDO PÉREZ
 COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Coruña 35, 2E
 36208 Vigo, Pontevedra
 tlf: 0034 654 24 15 63
 email: estudio@ledoarqu.com
 www.ledoarqu.com



SUPERFICIES P. BAJA

COCINA-SALÓN-COMEDOR	36.55 m ²
DORMITORIO	9.15 m ²
LAVADERO	6.30 m ²
ESCALERAS	3.30 m ²
VESTÍBULO	6.60 m ²
TRASTERO	6.15 m ²
GARAJE	38.00 m ²
PORCHE	12.55 m ²
TOTAL ÚTIL	106.05 m ²
TOTAL CONSTRUIDA CERRADA	121.65 m ²
TOTAL CONSTRUIDA	134.20 m ²

TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	163.65 m ²
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA	205.15 m ²

PLANO DE ARQUITECTURA
PLANO DISTRIBUCIÓN
P. BAJA VVDA. B
A06

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
CUATRO VIVIENDAS
UNIFAMILIARES
EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
FER-MAN, S.L.

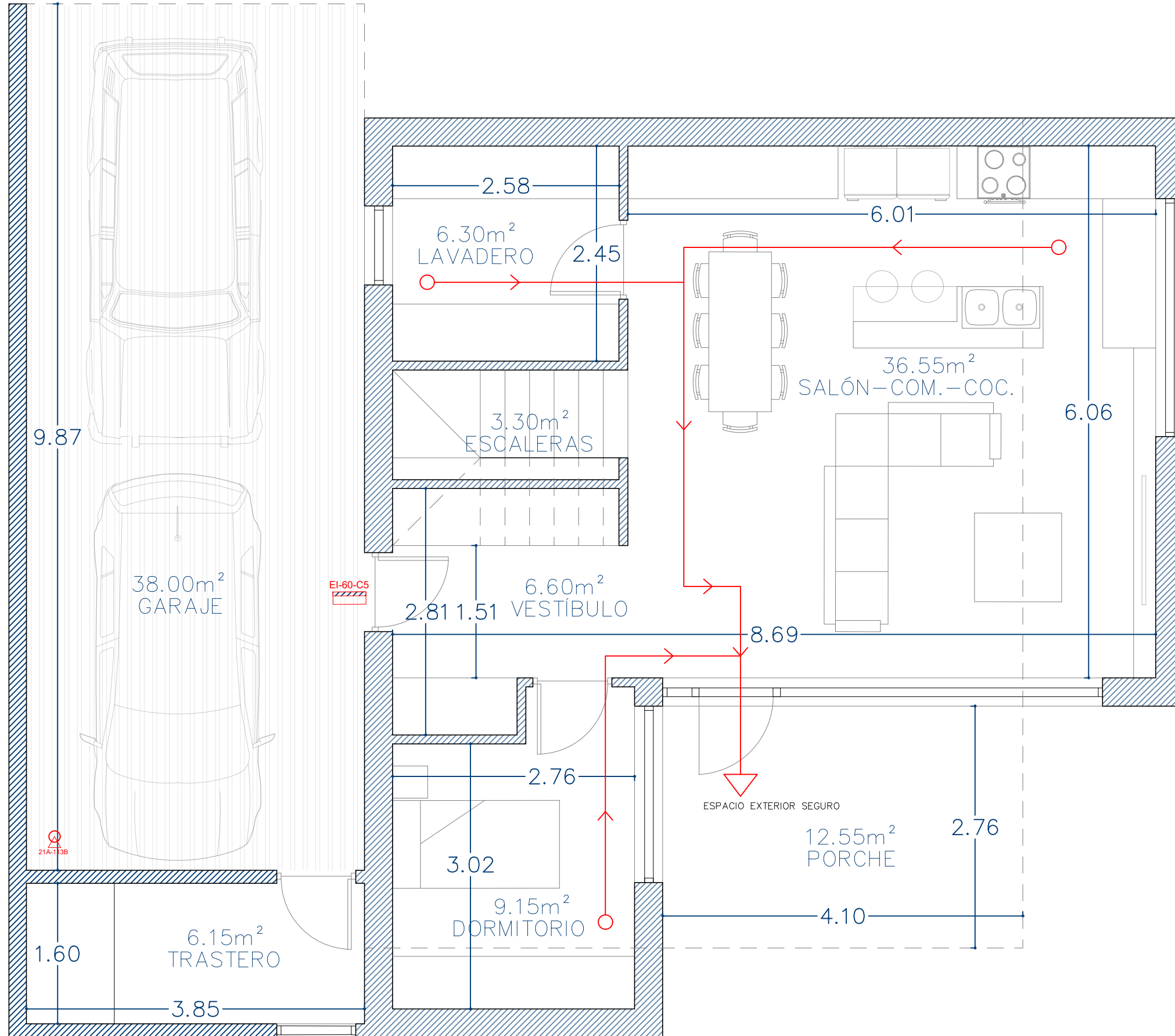
SITUACIÓN
CTRA. MONTE ALBA
s/n 36315. VIGO






ARQUITECTO
PABLO LEDO PÉREZ
COL. n.º 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Carulla 35, 2E
36208 Vigo, Pontevedra
tlf. 0034 654 24 15 63
email: estudio@ledoarqu.com
www.ledoarqu.com



-  SEÑALIZACIÓN + ELEMENTO EXTINTOR DE INCENDIOS 21A-113B
-  RECORRIDO EVACUACIÓN
-  ORIGEN RECORRIDO
-  SALIDA ESPACIO EXTERIOR SEGURO
-  UBICACIÓN PUERTA RF
-  SEÑALIZACIÓN LUZ EMERGENCIA

SUPERFICIES P. BAJA

COCINA-SALÓN-COMEDOR	36.55 m ²
DORMITORIO	9.15 m ²
LAVADERO	6.30 m ²
ESCALERAS	3.30 m ²
VESTIBULO	6.60 m ²
TRASTERO	6.15 m ²
GARAJE	38.00 m ²
PORCHE	12.55 m ²
TOTAL ÚTIL	106.05 m ²
TOTAL CONSTRUIDA CERRADA	121.65 m ²
TOTAL CONSTRUIDA	134.20 m ²

TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	163.65 m ²
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA	205.15 m ²

PLANO DE ARQUITECTURA
 PLANO COTAS
 P. BAJA VVDA. B
 A07

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
 CUATRO VIVIENDAS
 UNIFAMILIARES
 EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
 GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
 GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
 FER-MAN, S.L.

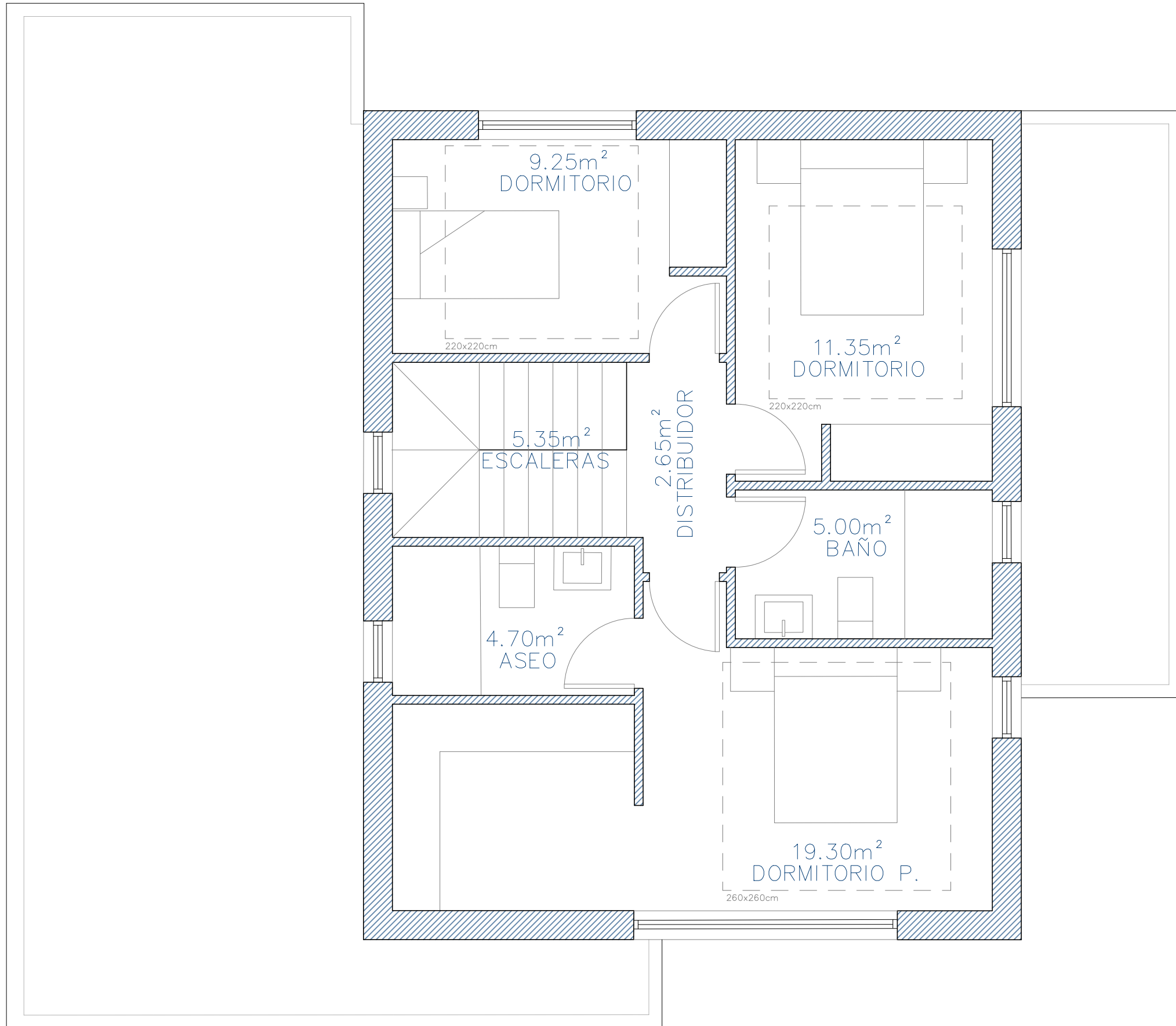
SITUACIÓN
 CTRA. MONTE ALBA
 s/n 36315. VIGO

ARQUITECTO
 PABLO LEDO PÉREZ
 COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Coruña 35, 2E
 36208 Vigo, Pontevedra
 tlf. 0034 654 24 15 63
 email: estudio@ledoq.com
 www.ledoq.com



SUPERFICIES P. ALTA

DORMITORIO	11.35 m ²
DORMITORIO P.	19.30 m ²
ESCALERAS	5.35 m ²
DISTRIBUIDOR	2.65 m ²
ASEO	4.70 m ²
BAÑO	5.00 m ²

TOTAL ÚTIL	57.60 m ²
TOTAL CONSTRUIDA CERRADA	70.95 m ²
TOTAL CONSTRUIDA	70.95 m ²

TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	163.65 m ²
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA	205.15 m ²

PLANO DE ARQUITECTURA
 PLANO DISTRIBUCIÓN
 P. ALTA VVDA. B
 A08

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
 CUATRO VIVIENDAS
 UNIFAMILIARES
 EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
 GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
 GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
 FER-MAN, S.L.

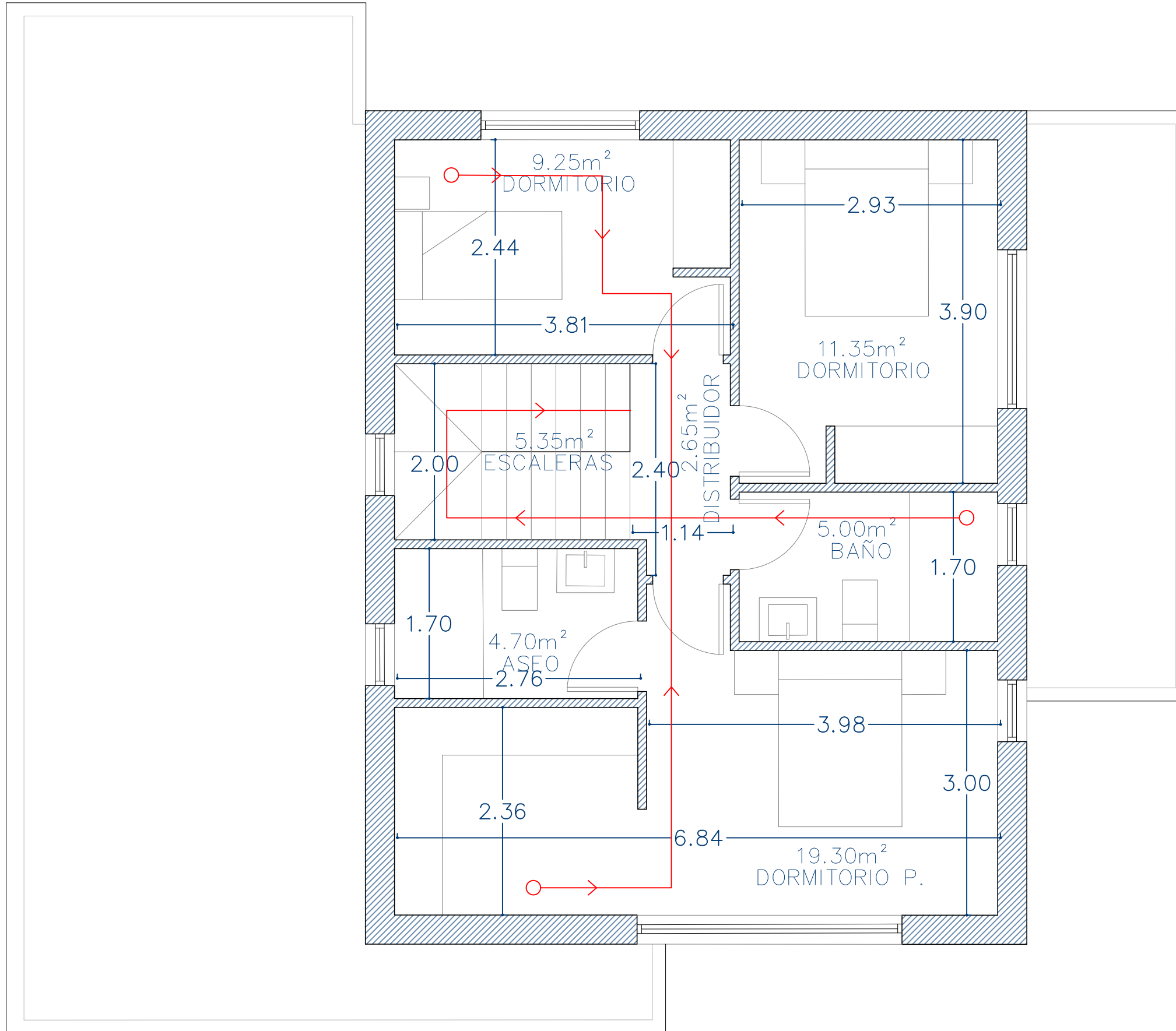
SITUACIÓN
 CTRA. MONTE ALBA
 s/n 36315. VIGO







ARQUITECTO
 PABLO LEDO PÉREZ
 COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Coruña 35, 2E
 36208 Vigo, Pontevedra
 tlf. 0034 654 24 15 63
 email: estudio@ledoarqu.com
 www.ledoarqu.com



-  SEÑALIZACIÓN + ELEMENTO EXTINTOR DE INCENDIOS 21A-113B
-  RECORRIDO EVACUACIÓN
-  ORIGEN RECORRIDO
-  SALIDA ESPACIO EXTERIOR SEGURO
-  UBICACIÓN PUERTA RF
-  SEÑALIZACIÓN LUZ EMERGENCIA

SUPERFICIES P. ALTA

DORMITORIO	11.35 m ²
DORMITORIO P.	9.25 m ²
DORMITORIO P.	19.30 m ²
ESCALERAS	5.35 m ²
DISTRIBUIDOR	2.65 m ²
ASEO	4.70 m ²
BAÑO	5.00 m ²
TOTAL ÚTIL	57.60 m²
TOTAL CONSTRUIDA CERRADA	70.95 m²
TOTAL CONSTRUIDA	70.95 m²
TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	163.65 m²
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA	205.15 m²

PLANO DE ARQUITECTURA
 PLANO COTAS
 P. ALTA VVDA. B
 A09

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
 CUATRO VIVIENDAS
 UNIFAMILIARES
 EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
 GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
 GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
 FER-MAN, S.L.

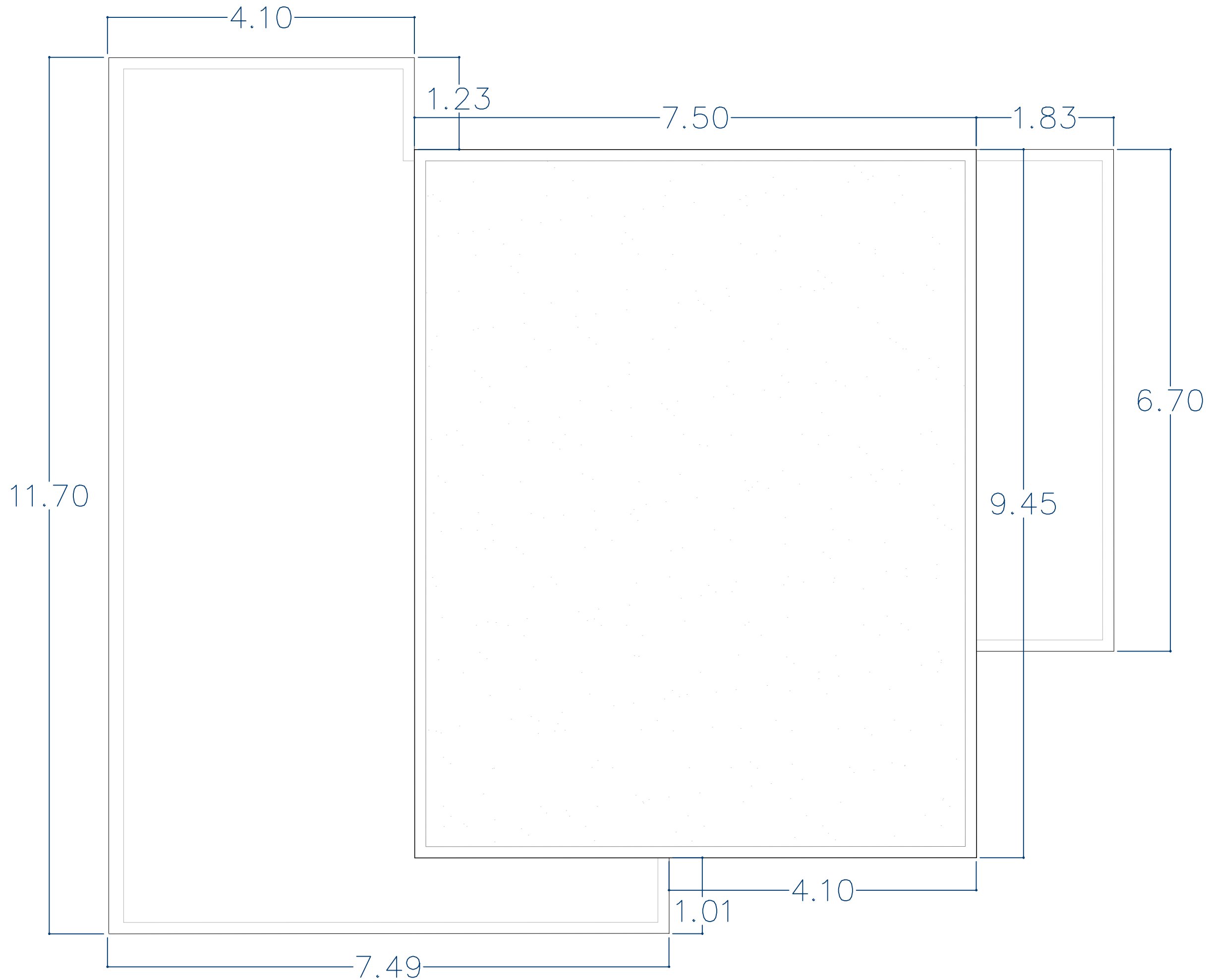
SITUACIÓN
 CTRA. MONTE ALBA
 s/n 36315. VIGO

ARQUITECTO
 PABLO LEDO PÉREZ
 COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Coruña 35, 2E
 36208 Vigo, Pontevedra
 tlf. 0034 654 24 15 63
 email: estudio@ledoarqu.com
 www.ledoarqu.com



PLANO DE ARQUITECTURA
 PLANO COTAS
 P.CUBIERTA VVDA. B
 A10

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
 CUATRO VIVIENDAS
 UNIFAMILIARES
 EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
 GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
 GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
 FER-MAN, S.L.

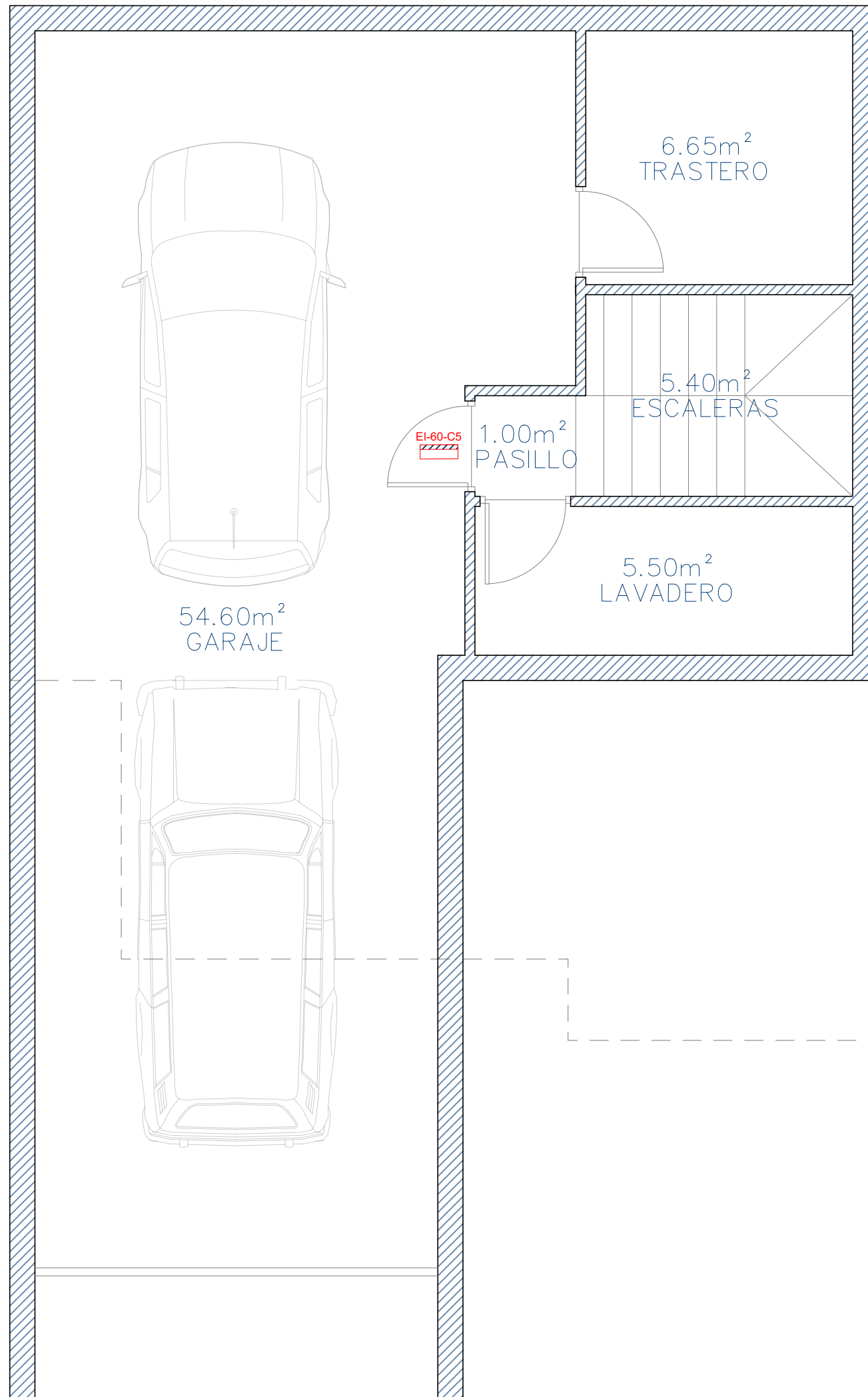
SITUACIÓN
 CTRA. MONTE ALBA
 s/n 36315. VIGO

ARQUITECTO
 PABLO LEDO PÉREZ
 COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Carulla 35, 2E
 36208 Vigo, Pontevedra
 tlf: 0034 664 24 15 63
 email: estudio@ledoarqu.com
 www.ledoarqu.com



SUPERFICIES P. BAJA

GARAJE	54.60 m ²
TRASTERO	6.65 m ²
PASILLO	1.00 m ²
ESCALERAS	5.40 m ²
LAVADERO	5.50 m ²
TOTAL ÚTIL	73.15 m²
TOTAL CONSTRUIDA CERRADA	84.30 m²
TOTAL CONSTRUIDA	84.30 m²
TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	187.90 m²
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA	236.45 m²

PLANO DE ARQUITECTURA
 PLANO DISTRIBUCIÓN
 P. SÓTANO VVDA. C
 A11

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
 CUATRO VIVIENDAS
 UNIFAMILIARES
 EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
 GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
 GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
 FER-MAN, S.L.

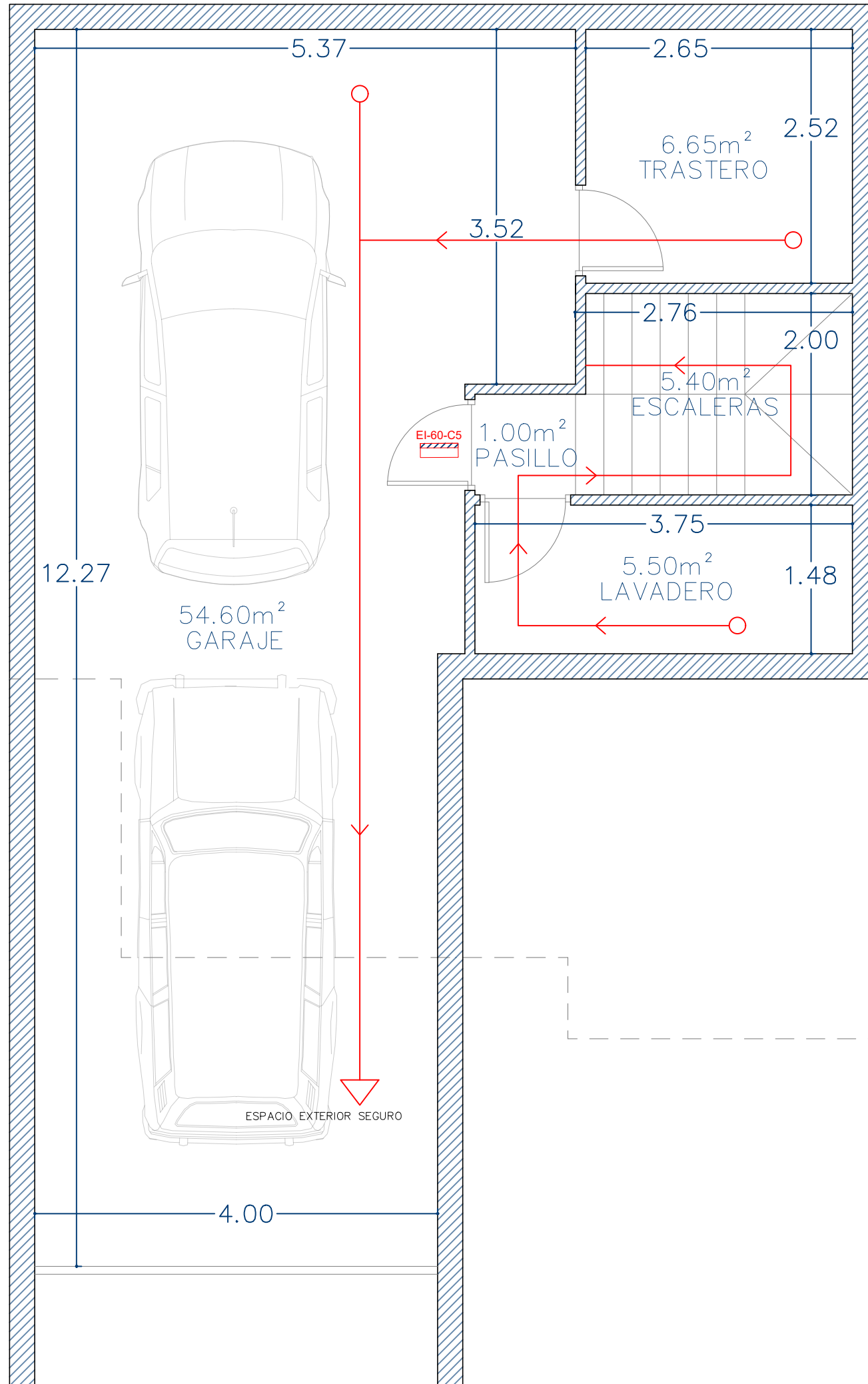
SITUACIÓN
 CTRA. MONTE ALBA
 s/n 36315. VIGO







ARQUITECTO
 PABLO LEDO PÉREZ
 COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Coruña 35, 2E
 36208 Vigo, Pontevedra
 tlf. 0034 654 24 15 63
 email: estudio@ledoarqu.com
 www.ledoarqu.com



-  SEÑALIZACIÓN + ELEMENTO EXTINTOR DE INCENDIOS 21A-113B
-  RECORRIDO EVACUACIÓN
-  ORIGEN RECORRIDO
-  SALIDA ESPACIO EXTERIOR SEGURO
-  UBICACIÓN PUERTA RF
-  SEÑALIZACIÓN LUZ EMERGENCIA

SUPERFICIES P. BAJA

GARAJE	54.60 m ²
TRASTERO	6.65 m ²
PASILLO	1.00 m ²
ESCALERAS	5.40 m ²
LAVADERO	5.50 m ²
TOTAL ÚTIL	73.15 m²
TOTAL CONSTRUIDA CERRADA	84.30 m²
TOTAL CONSTRUIDA	84.30 m²
TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	187.90 m²
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA	236.45 m²

PLANO DE ARQUITECTURA
 PLANO COTAS
 P. SÓTANO VVDA. C
 A12

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
 CUATRO VIVIENDAS
 UNIFAMILIARES
 EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
 GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
 GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
 FER-MAN, S.L.

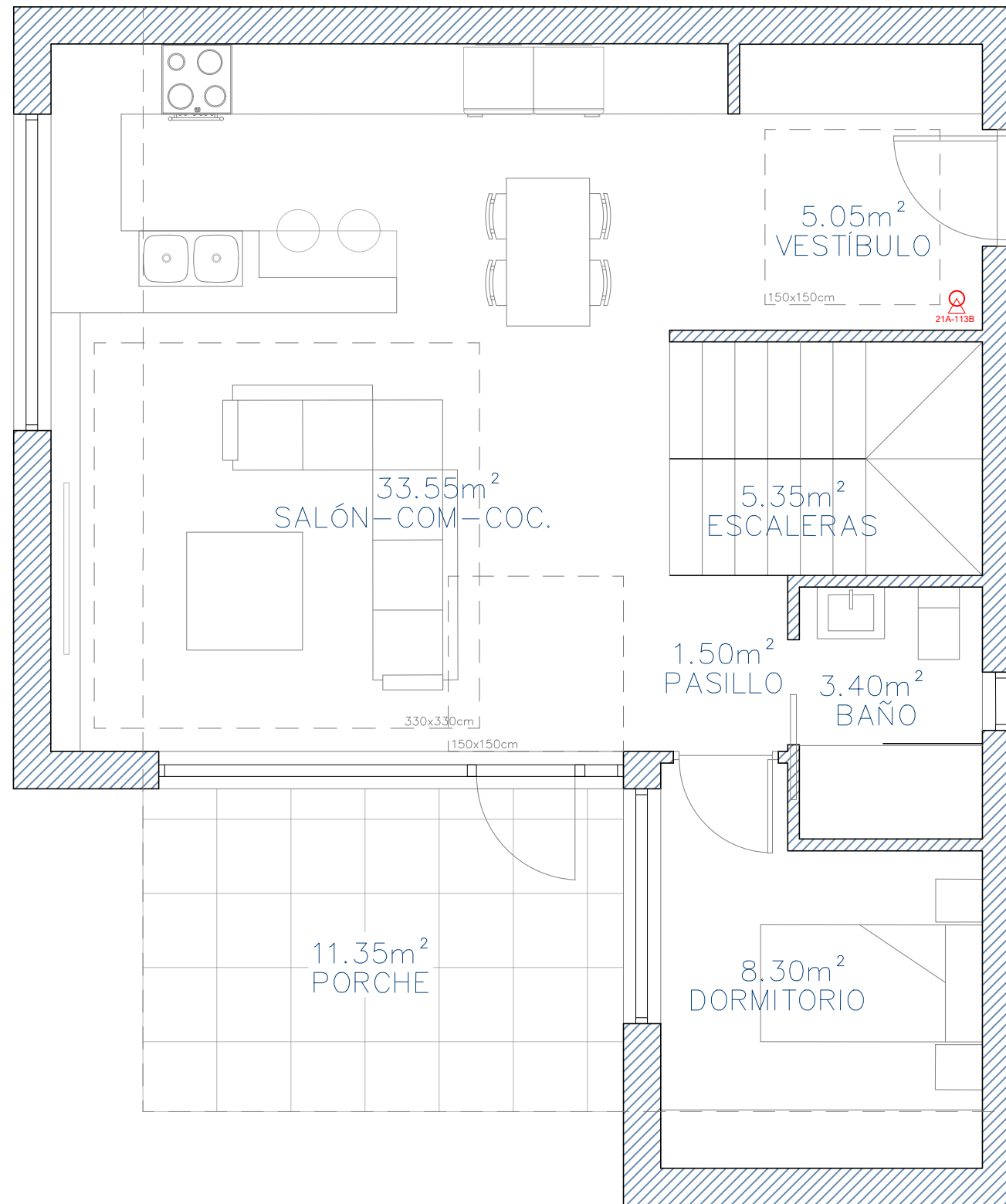
SITUACIÓN
 CTRA. MONTE ALBA
 s/n 36315. VIGO

ARQUITECTO
 PABLO LEDO PÉREZ
 COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Coruña 35, 2E
 36208 Vigo, Pontevedra
 tlf. 0034 654 24 15 63
 email: estudio@ledoarqu.com
 www.ledoarqu.com



SUPERFICIES P. BAJA

COCINA-SALÓN-COMEDOR	33.55 m ²
DORMITORIO	8.30 m ²
PASILLO	1.50 m ²
ESCALERAS	5.35 m ²
VESTÍBULO	5.05 m ²
BAÑO	3.40 m ²

PORCHE	11.35 m ²
--------	----------------------

TOTAL ÚTIL	57.15 m ²
TOTAL CONSTRUIDA CERRADA	69.85 m ²
TOTAL CONSTRUIDA	81.20 m ²

TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	187.90 m ²
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA	236.45 m ²

PLANO DE ARQUITECTURA
 PLANO DISTRIBUCIÓN
 P. BAJA VVDA. C
 A13

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
 CUATRO VIVIENDAS
 UNIFAMILIARES
 EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
 GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
 GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
 FER-MAN, S.L.

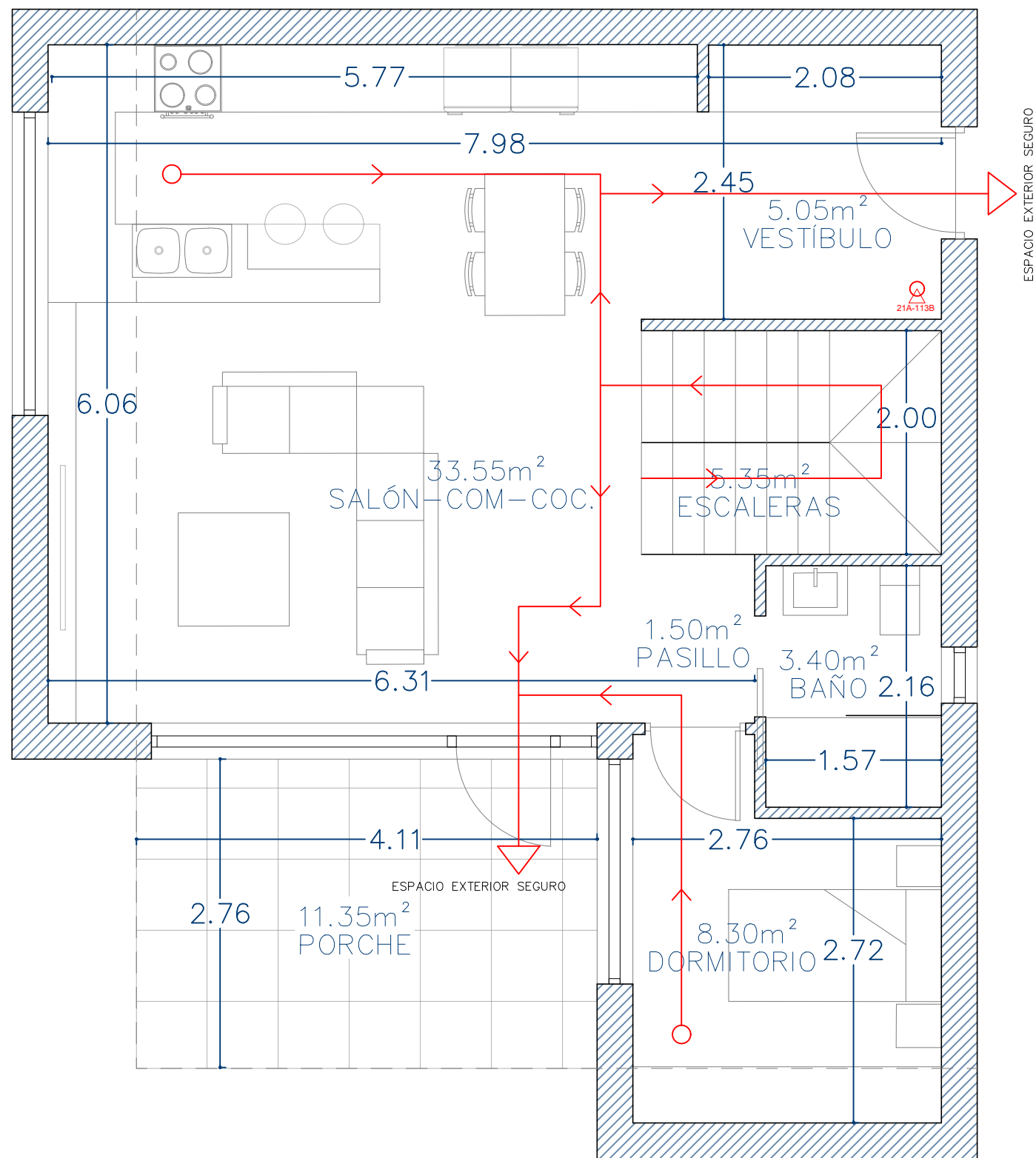
SITUACIÓN
 CTRA. MONTE ALBA
 s/n 36315. VIGO

ARQUITECTO
 PABLO LEDO PÉREZ
 COL. n° 5.025 COAG



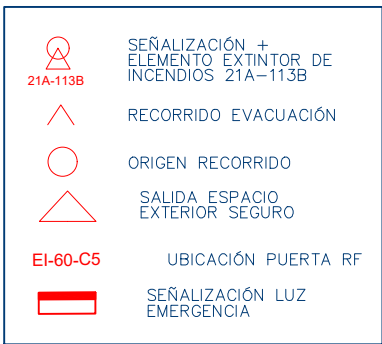
LEDO ARQUITECTURA

C/ Carulla 35, 2E
 36208 Vigo, Pontevedra
 tlf. 0034 654 24 15 63
 email: estudio@ledoarqu.com
 www.ledoarqu.com



ESPACIO EXTERIOR SEGURO

ESPACIO EXTERIOR SEGURO



SUPERFICIES P. BAJA

COCINA-SALÓN-COMEDOR	33.55 m ²
DORMITORIO	8.30 m ²
PASILLO	1.50 m ²
ESCALERAS	5.35 m ²
VESTÍBULO	5.05 m ²
BAÑO	3.40 m ²
PORCHE	
	11.35 m ²
TOTAL ÚTIL	57.15 m²
TOTAL CONSTRUIDA CERRADA	69.85 m²
TOTAL CONSTRUIDA	81.20 m²
TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	187.90 m²
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA	236.45 m²

PLANO DE ARQUITECTURA
 PLANO COTAS
 P. BAJA VVDA. C
 A14

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
 CUATRO VIVIENDAS
 UNIFAMILIARES
 EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
 GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
 GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
 FER-MAN, S.L.

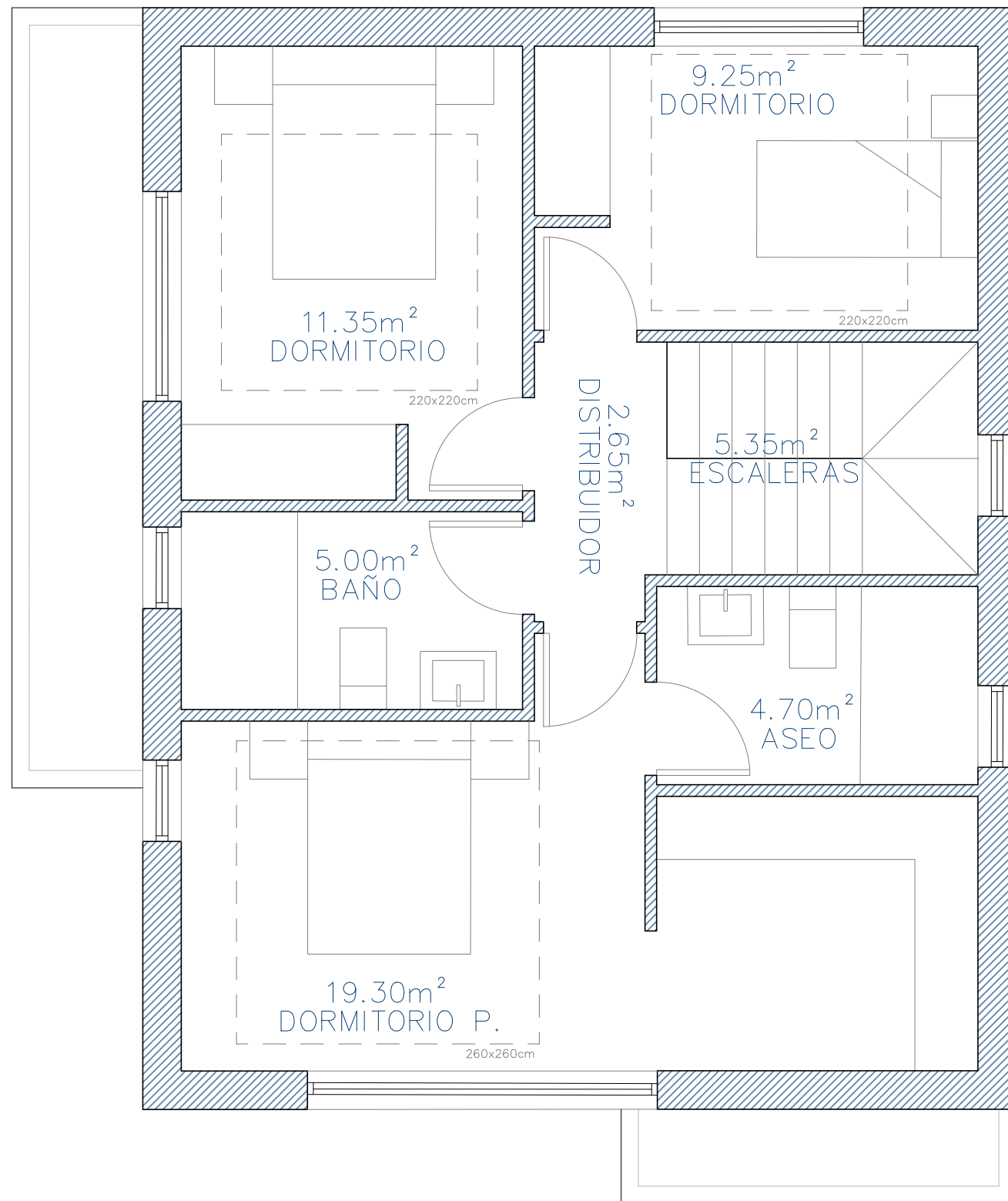
SITUACIÓN
 CTRA. MONTE ALBA
 s/n 36315. VIGO

ARQUITECTO
 PABLO LEDO PÉREZ
 COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Coruña 35, 2E
 36208 Vigo, Pontevedra
 tlf. 0034 654 24 15 63
 email: estudio@ledoq.com
 www.ledoq.com



SUPERFICIES P. ALTA

DORMITORIO	11.35 m ²
DORMITORIO	9.25 m ²
DORMITORIO P.	19.30 m ²
ESCALERAS	5.35 m ²
DISTRIBUIDOR	2.65 m ²
ASEO	4.70 m ²
BAÑO	5.00 m ²

TOTAL ÚTIL	57.60 m ²
TOTAL CONSTRUIDA CERRADA	70.95 m ²
TOTAL CONSTRUIDA	70.95 m ²

TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	187.90 m ²
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA	236.45 m ²

PLANO DE ARQUITECTURA
 PLANO DISTRIBUCIÓN
 P. ALTA VVDA. C
 A15

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
 CUATRO VIVIENDAS
 UNIFAMILIARES
 EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
 GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
 GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
 FER-MAN, S.L.

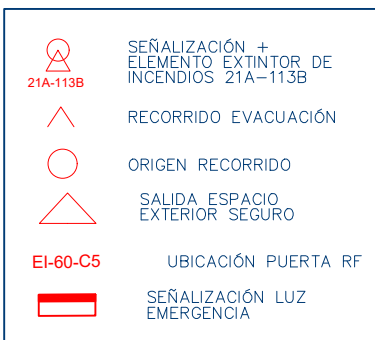
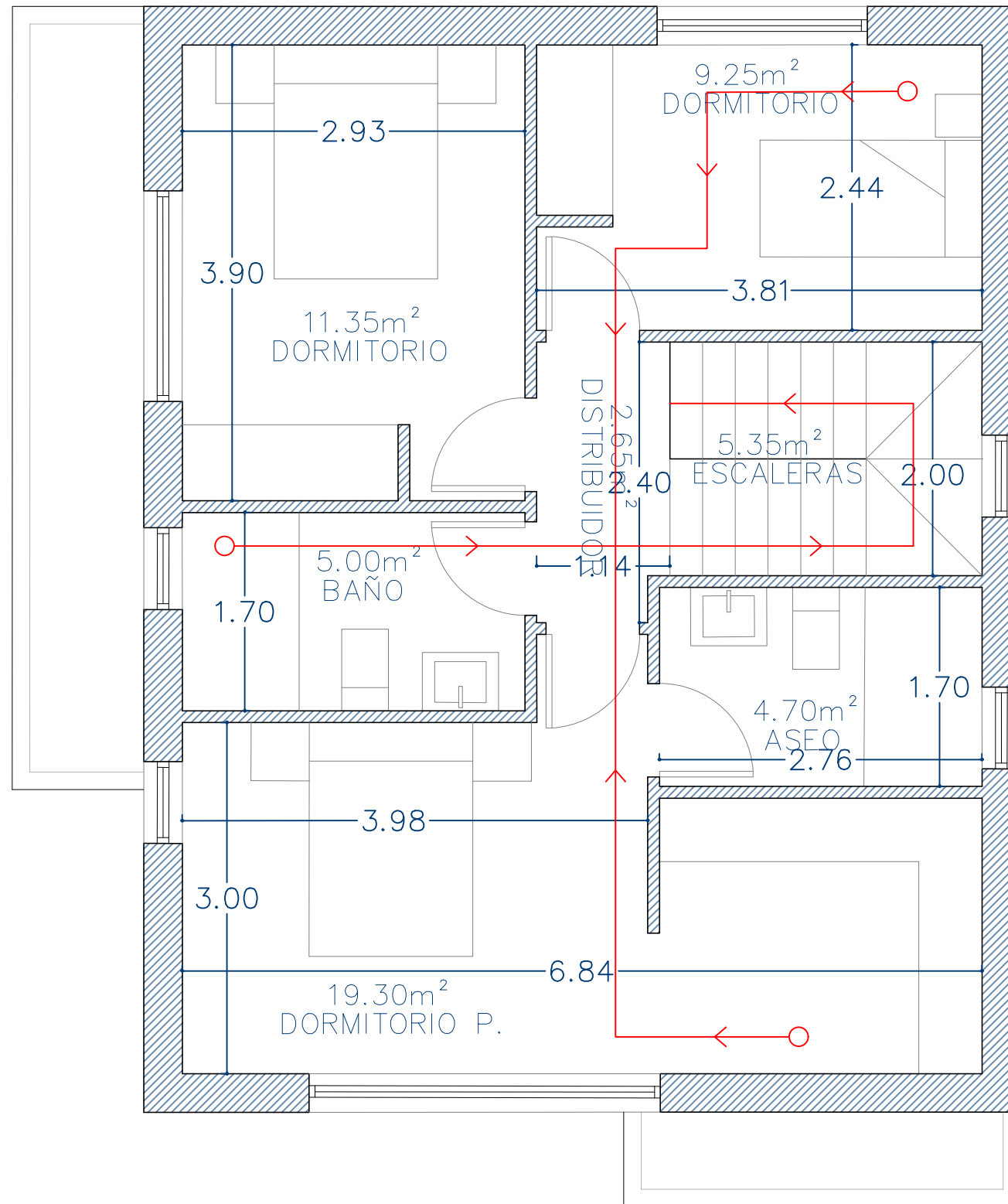
SITUACIÓN
 CTRA. MONTE ALBA
 s/n 36315. VIGO

ARQUITECTO
 PABLO LEDO PÉREZ
 COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Carulla 35, 2E
 36208 Vigo, Pontevedra
 tlf. 0034 654 24 15 63
 email: estudio@ledoarqu.com
 www.ledoarqu.com



SUPERFICIES P. ALTA

DORMITORIO	11.35 m ²
DORMITORIO P.	9.25 m ²
DORMITORIO P.	19.30 m ²
ESCALERAS	5.35 m ²
DISTRIBUIDOR	2.65 m ²
ASEO	4.70 m ²
BAÑO	5.00 m ²
TOTAL ÚTIL	57.60 m²
TOTAL CONSTRUIDA CERRADA	70.95 m²
TOTAL CONSTRUIDA	70.95 m²

TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	187.90 m²
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA	236.45 m²

PLANO DE ARQUITECTURA
 PLANO COTAS
 P. ALTA VVDA. C
 A16

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
 CUATRO VIVIENDAS
 UNIFAMILIARES
 EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
 GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
 GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
 FER-MAN, S.L.

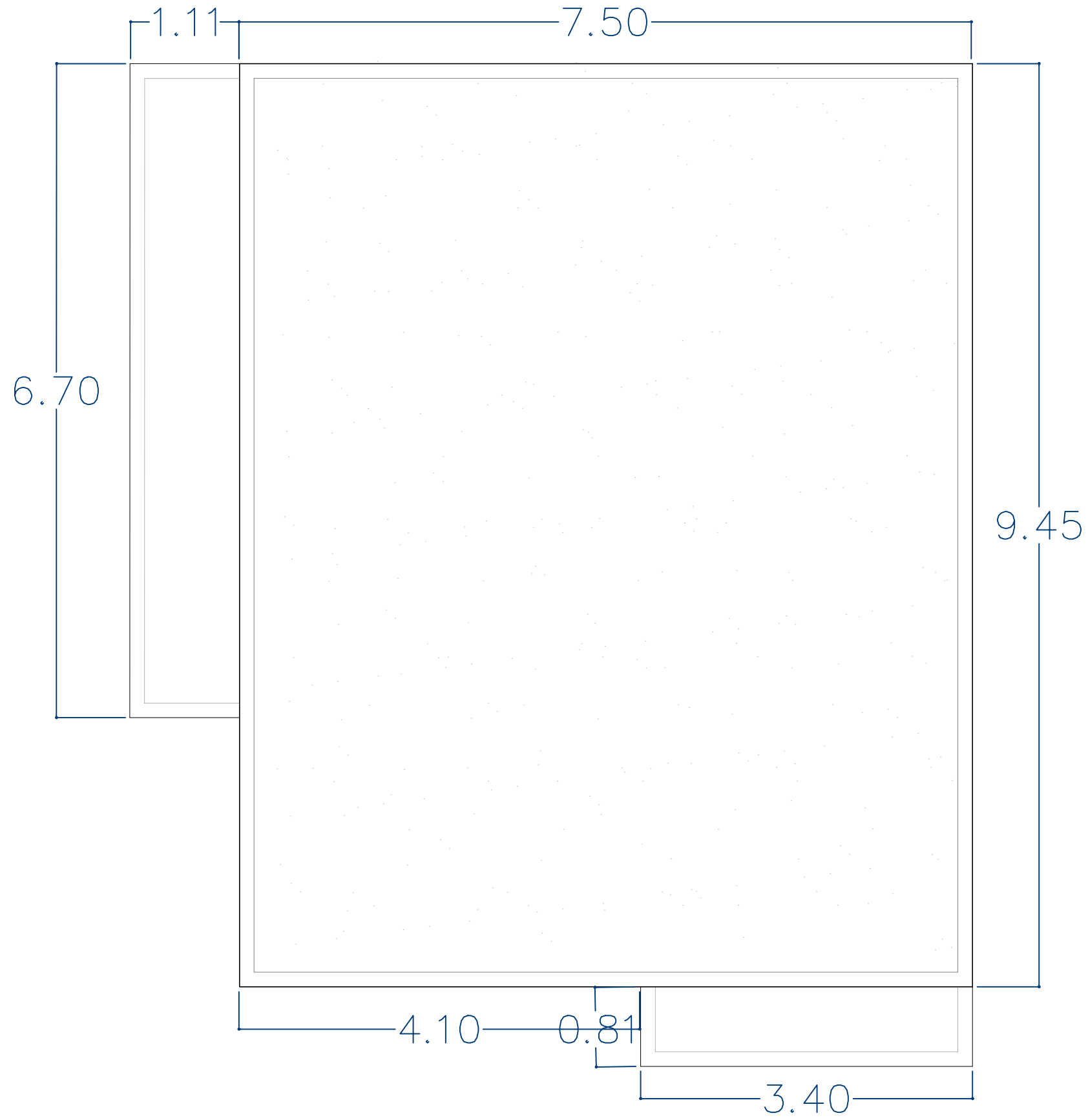
SITUACIÓN
 CTRA. MONTE ALBA
 s/n 36315. VIGO

ARQUITECTO
 PABLO LEDO PÉREZ
 COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Carulla 35, 2E
 36208 Vigo, Pontevedra
 tlf. 0034 654 24 15 63
 email: estudio@ledarq.com
 www.ledarq.com



PLANO DE ARQUITECTURA
 PLANO COTAS
 P.CUBIERTA VVDA. C
 A17

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
 CUATRO VIVIENDAS
 UNIFAMILIARES
 EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
 GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
 GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
 FER-MAN, S.L.

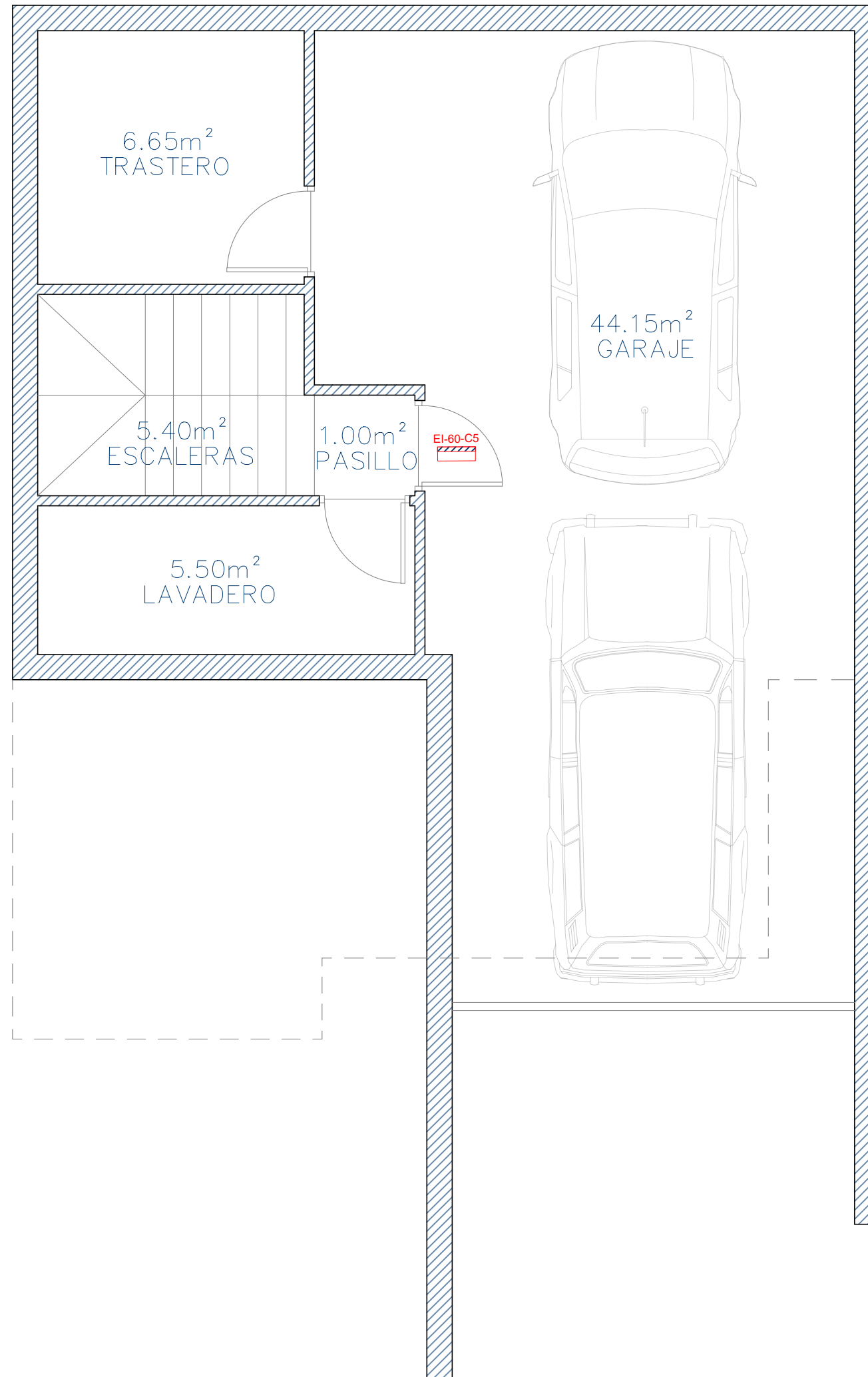
SITUACIÓN
 CTRA. MONTE ALBA
 s/n 36315. VIGO

ARQUITECTO
 PABLO LEDO PÉREZ
 COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Carulla 35, 2E
 36208 Vigo, Pontevedra
 tlf. 0034 654 24 15 63
 email: estudio@ledoarqu.com
 www.ledoarqu.com



SUPERFICIES P. BAJA

GARAJE	44.15 m ²
TRASTERO	6.65 m ²
PASILLO	1.00 m ²
ESCALERAS	5.40 m ²
LAVADERO	5.50 m ²
TOTAL ÚTIL	62.70 m²
TOTAL CONSTRUIDA CERRADA	72.50 m²
TOTAL CONSTRUIDA	72.50 m²
TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	177.45 m²
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA	224.65 m²

PLANO DE ARQUITECTURA
 PLANO DISTRIBUCIÓN
 P. SÓTANO VVDA. D
 A18

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
 CUATRO VIVIENDAS
 UNIFAMILIARES
 EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
 GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
 GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
 FER-MAN, S.L.

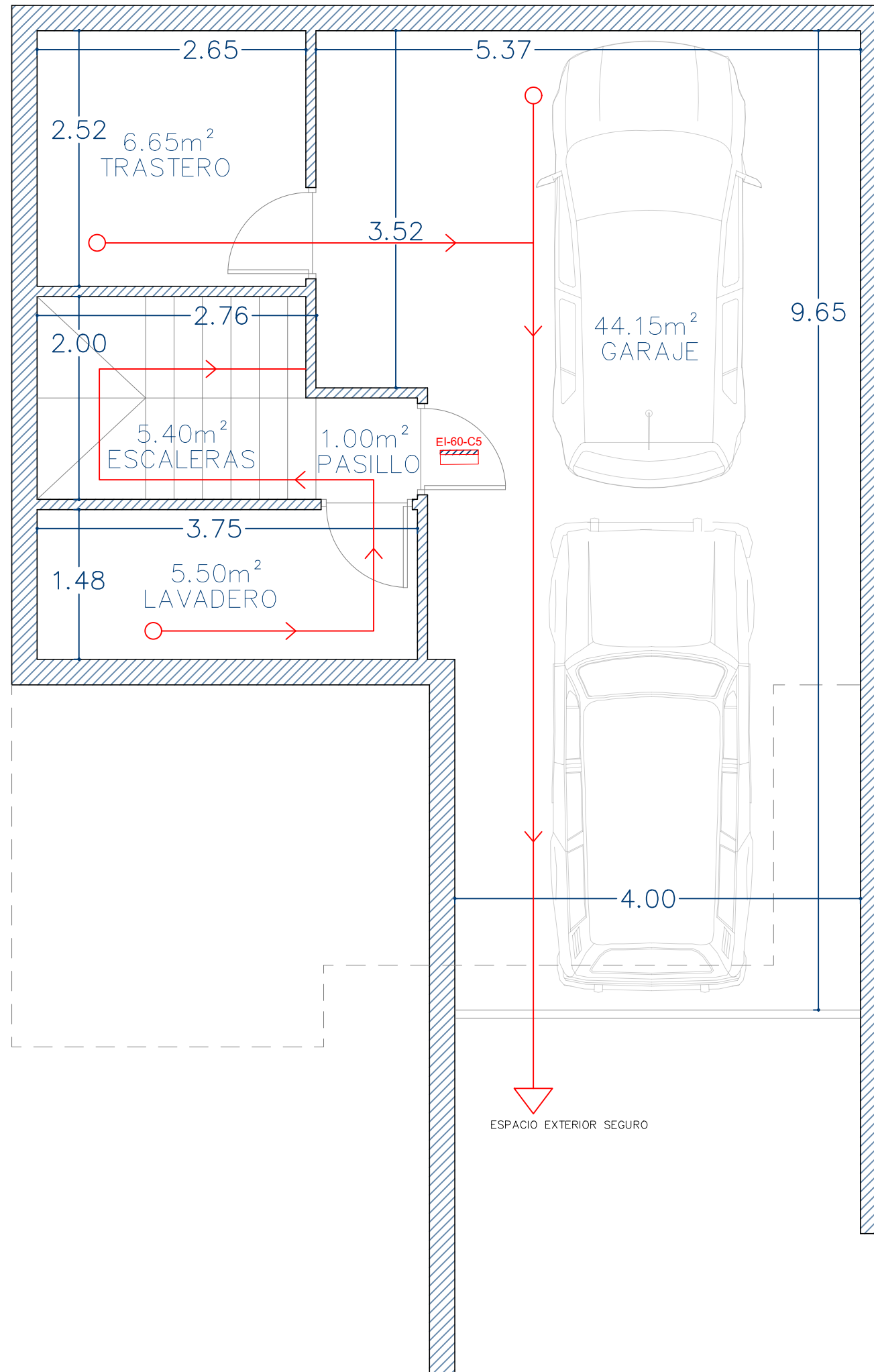
SITUACIÓN
 CTRA. MONTE ALBA
 s/n 36315. VIGO







ARQUITECTO
 PABLO LEDO PÉREZ
 COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Carulla 35, 2E
 36208 Vigo, Pontevedra
 tlf. 0034 654 24 15 63
 email: estudio@ledoarqu.com
 www.ledoarqu.com



-  SEÑALIZACIÓN + ELEMENTO EXTINTOR DE INCENDIOS 21A-113B
-  RECORRIDO EVACUACIÓN
-  ORIGEN RECORRIDO
-  SALIDA ESPACIO EXTERIOR SEGURO
-  UBICACIÓN PUERTA RF
-  SEÑALIZACIÓN LUZ EMERGENCIA

SUPERFICIES P. BAJA

GARAJE	44.15 m ²
TRASTERO	6.65 m ²
PASILLO	1.00 m ²
ESCALERAS	5.40 m ²
LAVADERO	5.50 m ²
TOTAL ÚTIL	62.70 m²
TOTAL CONSTRUIDA CERRADA	72.50 m²
TOTAL CONSTRUIDA	72.50 m²
TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	177.45 m²
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA	224.65 m²

PLANO DE ARQUITECTURA
 P. SÓTANO VVDA. D
 A19

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
 CUATRO VIVIENDAS
 UNIFAMILIARES
 EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
 GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
 GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
 FER-MAN, S.L.

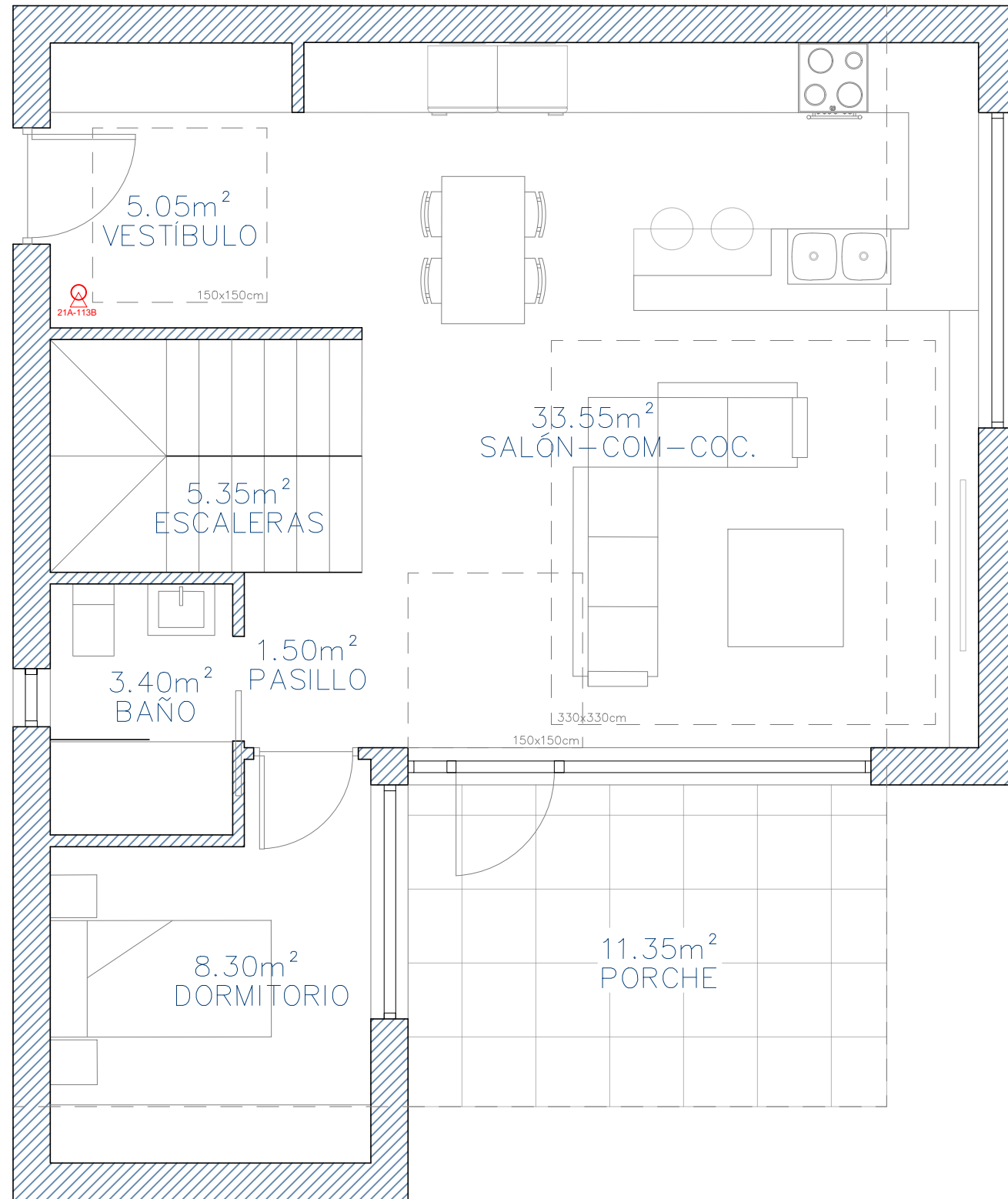
SITUACIÓN
 CTRA. MONTE ALBA
 s/n 36315. VIGO

ARQUITECTO
 PABLO LEDO PÉREZ
 COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Carulla 35, 2E
 36208 Vigo, Pontevedra
 tlf: 0034 654 24 15 63
 email: estudio@ledoarqu.com
 www.ledoarqu.com



SUPERFICIES P. BAJA

COCINA-SALÓN-COMEDOR	33.55 m ²
DORMITORIO	8.30 m ²
PASILLO	1.50 m ²
ESCALERAS	5.35 m ²
VESTÍBULO	5.05 m ²
BAÑO	3.40 m ²
PORCHE	11.35 m ²
TOTAL ÚTIL	57.15 m ²
TOTAL CONSTRUIDA CERRADA	69.85 m ²
TOTAL CONSTRUIDA	81.20 m ²
TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	177.45 m ²
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA	224.65 m ²

PLANO DE ARQUITECTURA
 PLANO DISTRIBUCIÓN
 P. BAJA VVDA. D
 A20

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
 CUATRO VIVIENDAS
 UNIFAMILIARES
 EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
 GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
 GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
 FER-MAN, S.L.

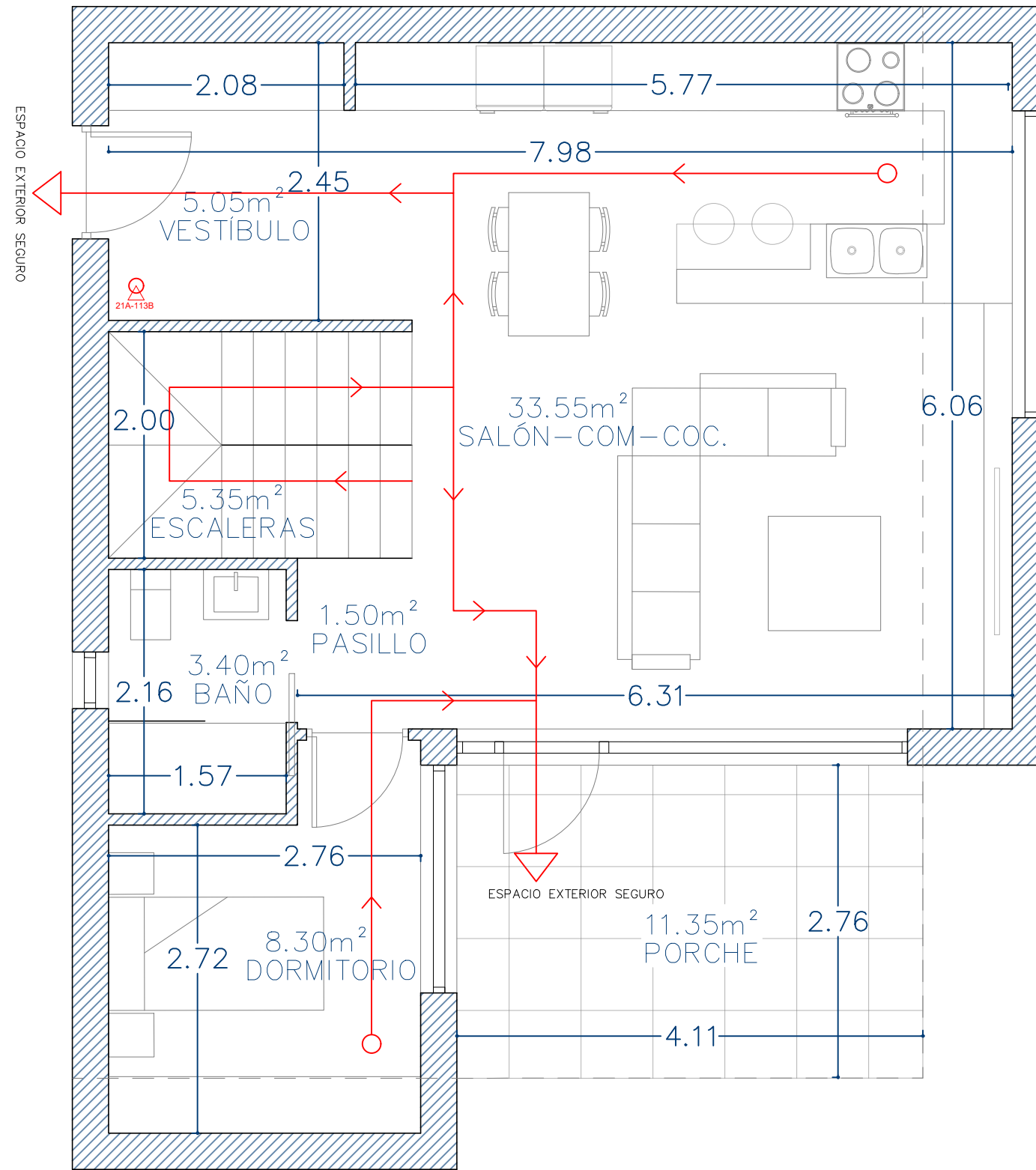
SITUACIÓN
 CTRA. MONTE ALBA
 s/n 36315. VIGO







ARQUITECTO
 PABLO LEDO PÉREZ
 COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Caruña 35, 2E
 36208 Vigo, Pontevedra
 tlf. 0034 654 24 15 63
 email: estudio@ledoarqu.com
 www.ledoarqu.com



-  SEÑALIZACIÓN + ELEMENTO EXTINTOR DE INCENDIOS 21A-113B
-  RECORRIDO EVACUACIÓN
-  ORIGEN RECORRIDO
-  SALIDA ESPACIO EXTERIOR SEGURO
-  UBICACIÓN PUERTA RF
-  SEÑALIZACIÓN LUZ EMERGENCIA

SUPERFICIES P. BAJA

COCINA-SALÓN-COMEDOR	33.55 m ²
DORMITORIO	8.30 m ²
PASILLO	1.50 m ²
ESCALERAS	5.35 m ²
VESTÍBULO	5.05 m ²
BAÑO	3.40 m ²
PORCHE	11.35 m²
TOTAL ÚTIL	57.15 m ²
TOTAL CONSTRUIDA CERRADA	69.85 m ²
TOTAL CONSTRUIDA	81.20 m ²
TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	177.45 m ²
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA	224.65 m ²

PLANO DE ARQUITECTURA
 PLANO COTAS
 P. BAJA VVDA. D
 A21

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
 CUATRO VIVIENDAS
 UNIFAMILIARES
 EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
 GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
 GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
 FER-MAN, S.L.

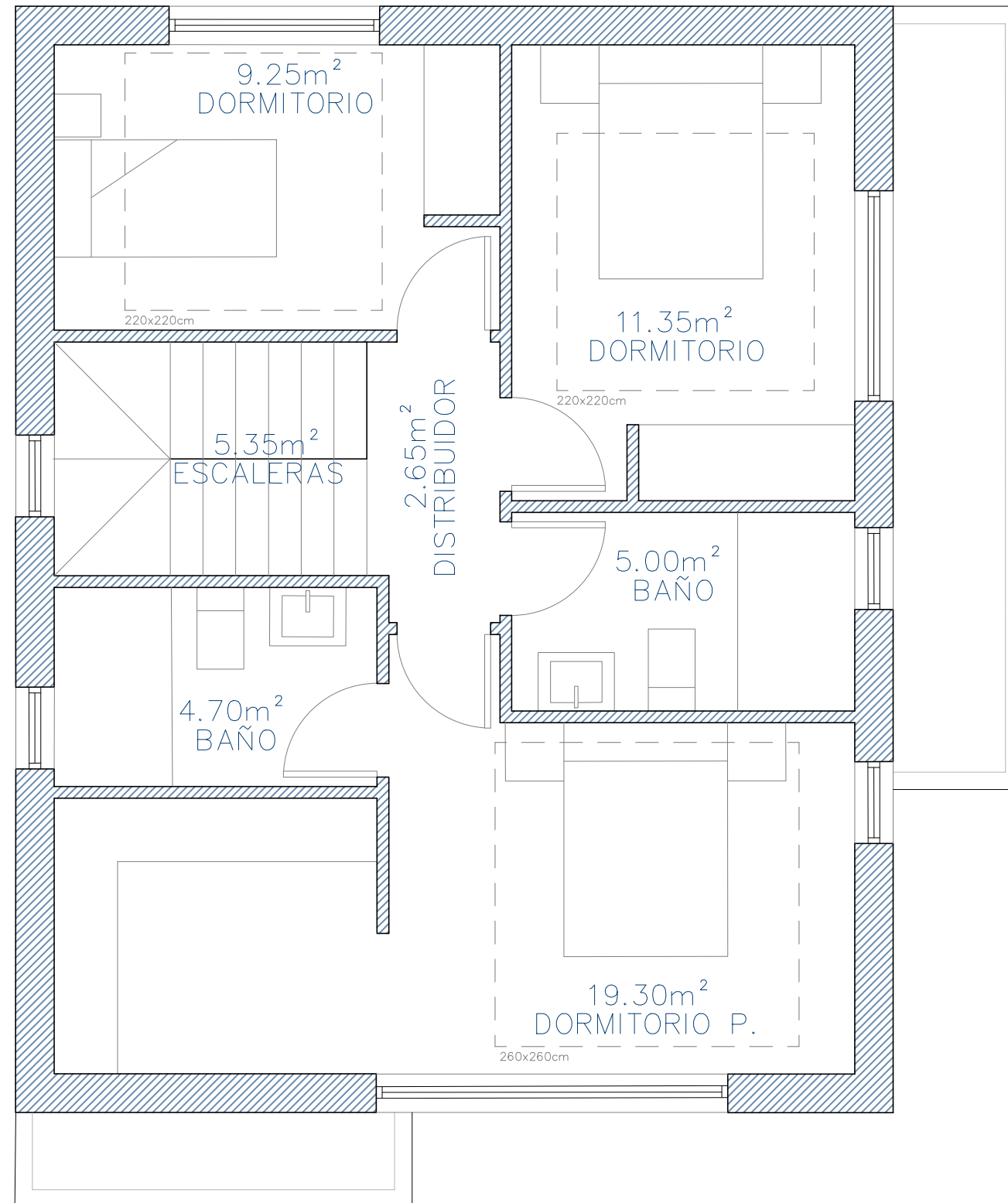
SITUACIÓN
 CTRA. MONTE ALBA
 s/n 36315. VIGO

ARQUITECTO
 PABLO LEDO PÉREZ
 COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Caruña 35, 2E
 36208 Vigo, Pontevedra
 tlf. 0034 654 24 15 63
 email: estudio@ledoarqu.com
 www.ledoarqu.com



SUPERFICIES P. ALTA

DORMITORIO	11.35 m ²
DORMITORIO	9.25 m ²
DORMITORIO P.	19.30 m ²
ESCALERAS	5.35 m ²
DISTRIBUIDOR	2.65 m ²
ASEO	4.70 m ²
BAÑO	5.00 m ²

TOTAL ÚTIL	57.60 m ²
TOTAL CONSTRUIDA CERRADA	70.95 m ²
TOTAL CONSTRUIDA	70.95 m ²

TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	177.45 m ²
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA	224.65 m ²

PLANO DE ARQUITECTURA
 PLANO DISTRIBUCIÓN
 P. ALTA VVDA. D
 A22

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
 CUATRO VIVIENDAS
 UNIFAMILIARES
 EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
 GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
 GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
 FER-MAN, S.L.

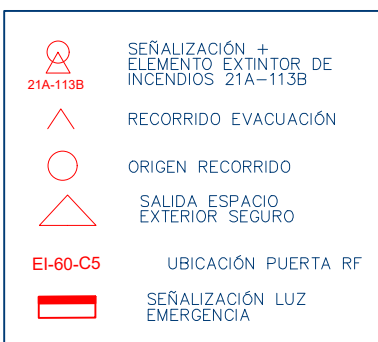
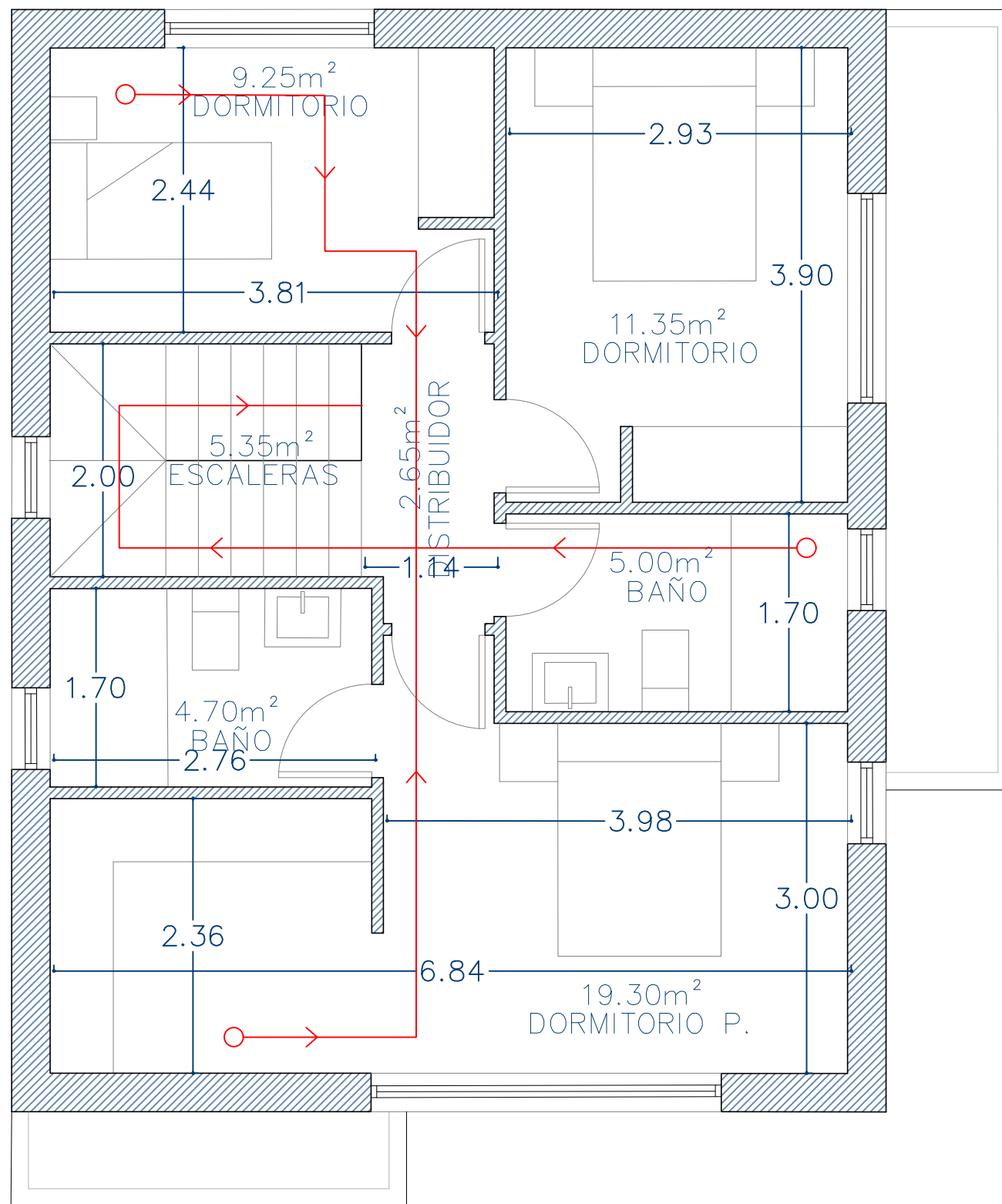
SITUACIÓN
 CTRA. MONTE ALBA
 s/n 36315. VIGO

ARQUITECTO
 PABLO LEDO PÉREZ
 COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Coruña 35, 2E
 36208 Vigo, Pontevedra
 tlf. 0034 654 24 15 63
 email: estudio@ledoarqu.com
 www.ledoarqu.com



SUPERFICIES P. ALTA

DORMITORIO	11.35 m ²
DORMITORIO P.	9.25 m ²
ESCALERAS	19.30 m ²
DISTRIBUIDOR	5.35 m ²
ASEO	4.70 m ²
BAÑO	5.00 m ²

TOTAL ÚTIL	57.60 m ²
TOTAL CONSTRUIDA CERRADA	70.95 m ²
TOTAL CONSTRUIDA	70.95 m ²

TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	177.45 m ²
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA	224.65 m ²

PLANO DE ARQUITECTURA
 PLANO COTAS
 P. ALTA VVDA. D
 A23

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
 CUATRO VIVIENDAS
 UNIFAMILIARES
 EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
 GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
 GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
 FER-MAN, S.L.

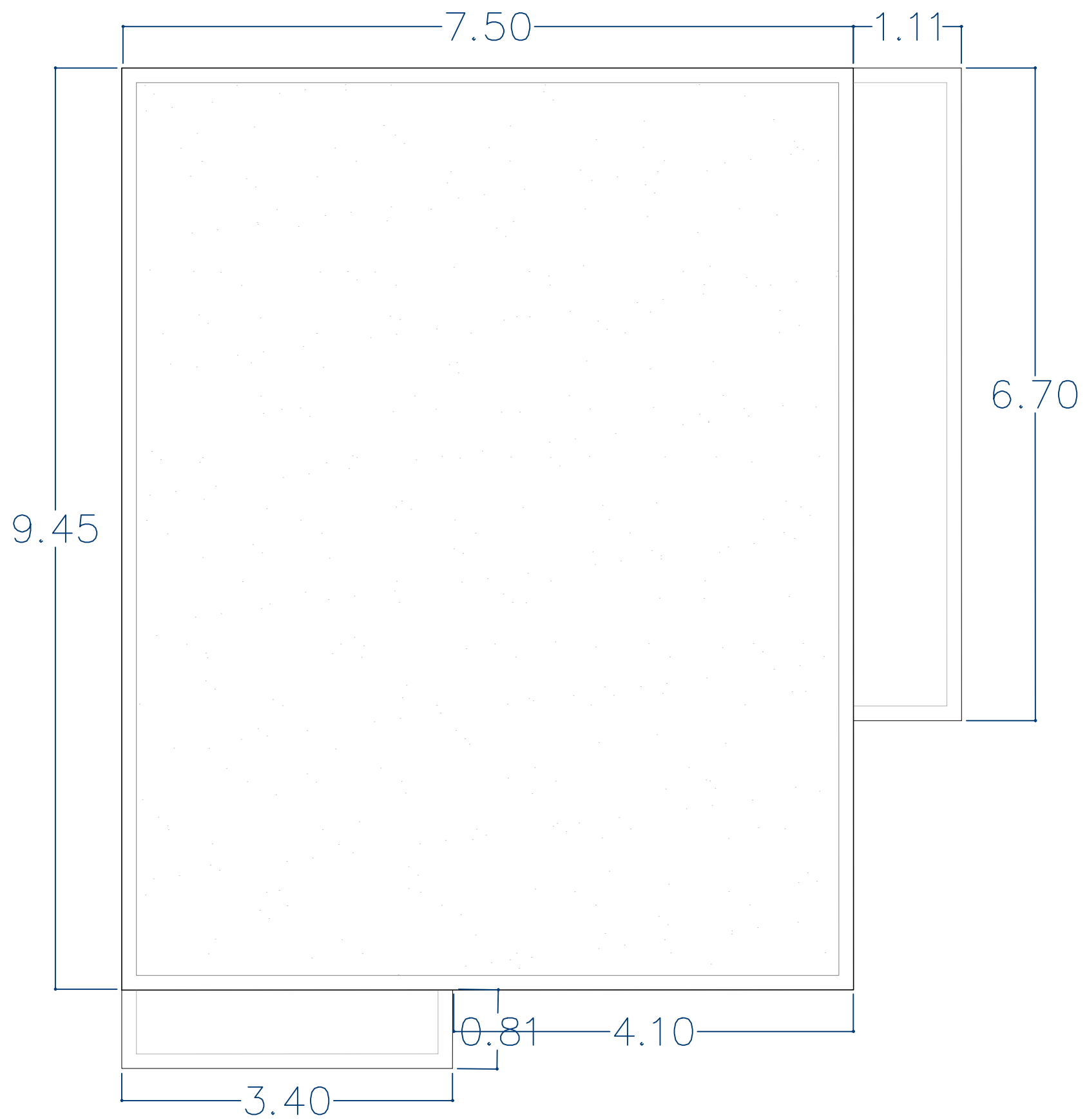
SITUACIÓN
 CTRA. MONTE ALBA
 s/n 36315. VIGO

ARQUITECTO
 PABLO LEDO PÉREZ
 COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Caruña 35, 2E
 36208 Vigo, Pontevedra
 tlf. 0034 654 24 15 63
 email: estudio@ledoarqu.com
 www.ledoarqu.com



PLANO DE ARQUITECTURA
PLANO COTAS
P.CUBIERTA VVDA. D
A24

ESCALA: 1/50 AGOSTO 2024

PROYECTO
CUATRO VIVIENDAS
UNIFAMILIARES
EN CONDOMINIO

SOLICITANTE
GPC ESPACIO GRANITO, S.L.
GRANITOS Y CONSTRUCCIONES
FER-MAN, S.L.

SITUACIÓN
CTRA. MONTE ALBA
s/n 36315. VIGO

ARQUITECTO
PABLO LEDO PÉREZ
COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Carulla 35, 2E
36208 Vigo, Pontevedra
tlf. 0034 654 24 15 63
email: estudio@ledoarqu.com
www.ledoarqu.com