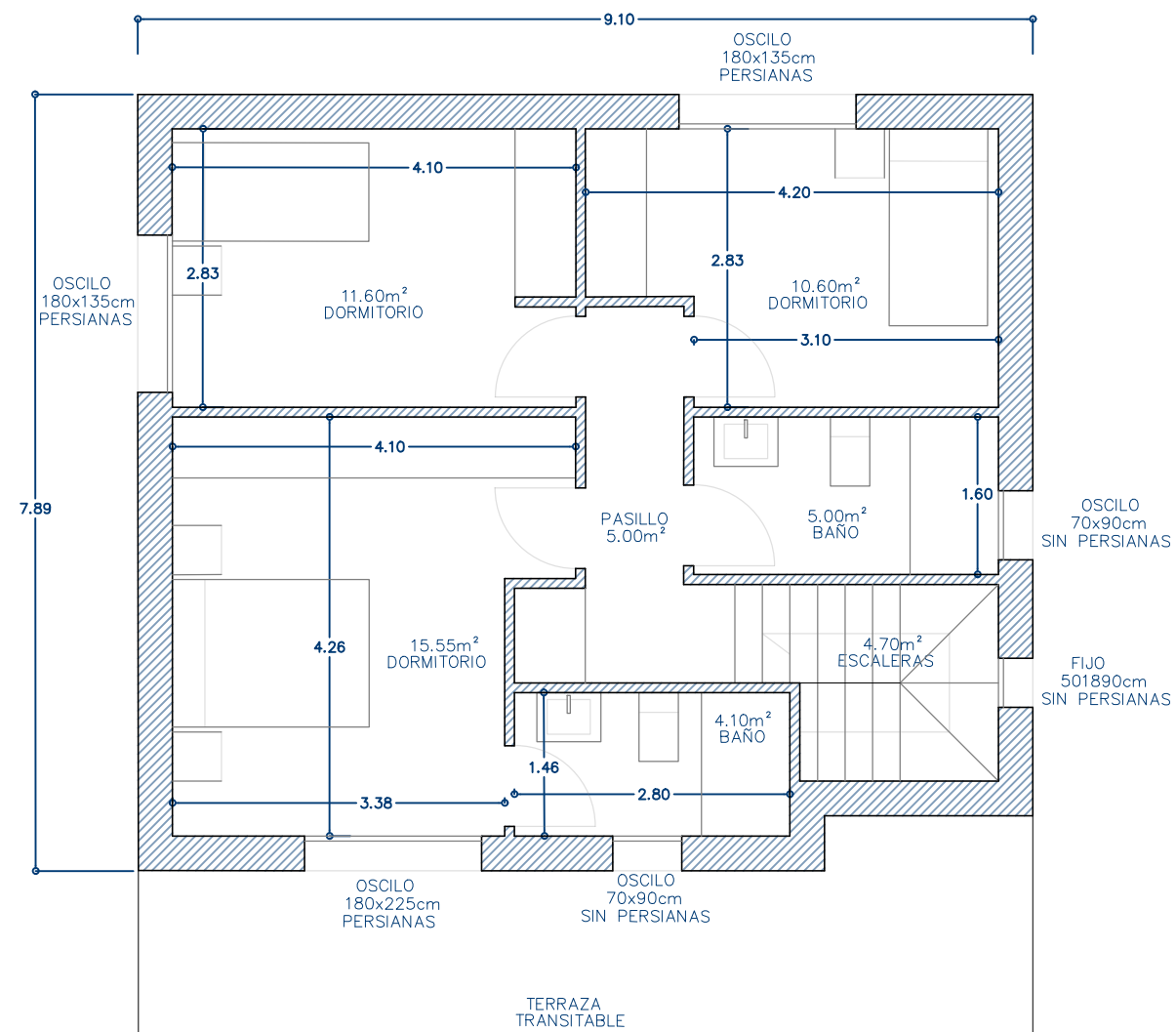
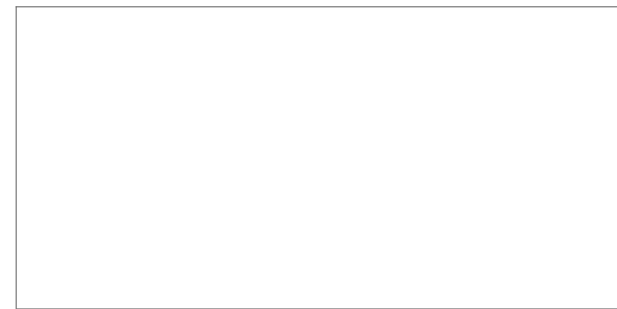


# A7



## CUADRO SUPERFICIES

DORMITORIO	11.60 m <sup>2</sup>
DORMITORIO	10.60 m <sup>2</sup>
ESCALERAS	4.70 m <sup>2</sup>
DORMITORIO	15.55 m <sup>2</sup>
PASILLO	5.00 m <sup>2</sup>
BAÑO	5.00 m <sup>2</sup>
BAÑO	4.10 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTIL TOTAL	56.55 m <sup>2</sup>
SUP. ABIERTA	0.00 m <sup>2</sup>
SUP. CONST. TOTAL	70.60 m <sup>2</sup>
TOTAL EDIFICABILIDAD	70.60 m <sup>2</sup>

PLANO DE ARQUITECTURA  
(A7) DISTRIBUCIÓN  
PLANTA ALTA  
A02

ESC. 1/75      FECHA: OCT. 2025

PROYECTO BÁSICO  
VIVIENDA UNIF.  
AISLADA

SOLICITANTE  
REPRESENTACIONES  
MOBILIARIAS  
FEMAR, S.L.

SITUACIÓN  
RUA ISAAC DÍAZ  
PARDO s/n, VIGO  
(PONTEVEDRA)

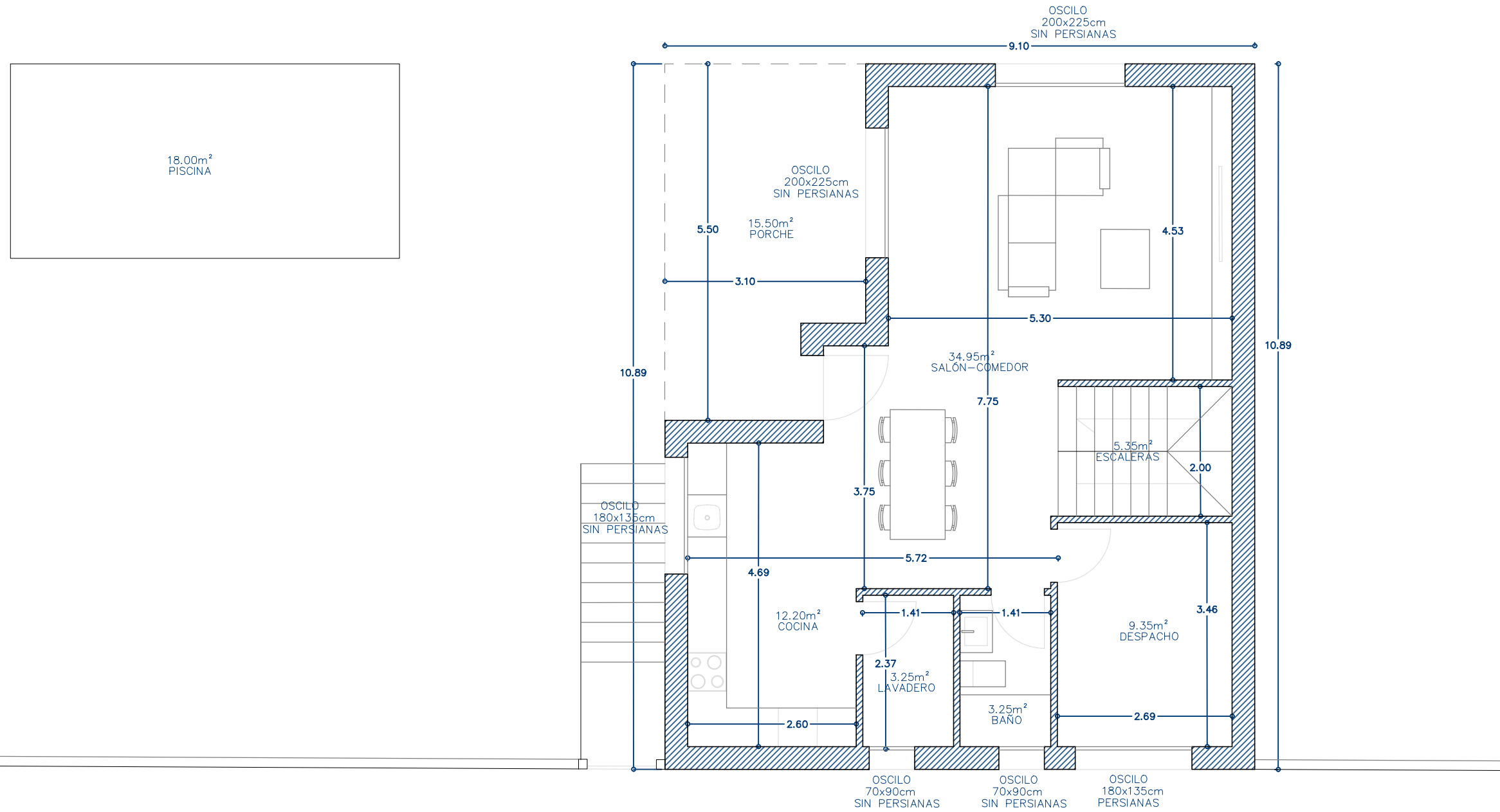
ARQUITECTO  
PABLO LEDO PÉREZ  
COL. n.º 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Coruña 35, 2E  
36208 Vigo, Pontevedra  
Tlf: 0034 864 24 15 63  
email: estudio@ledarq.com  
www.ledarq.com

# A7



## CUADRO SUPERFICIES

BAÑO	3.25 m <sup>2</sup>
SALÓN-COMEDOR	34.95 m <sup>2</sup>
DESPACHO	9.35 m <sup>2</sup>
ESCALERAS	5.35 m <sup>2</sup>
COCINA	12.20 m <sup>2</sup>
LAVADERO	3.25 m <sup>2</sup>
PORCHE	15.50 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTIL. TOTAL	87.30 m <sup>2</sup>
SUP. ABIERTA	15.50 m <sup>2</sup>
SUP. CONST. TOTAL	98.90 m <sup>2</sup>
TOTAL EDIFICABILIDAD	91.15 m <sup>2</sup>

PLANO DE ARQUITECTURA  
(A7) DISTRIBUCIÓN  
DE PLANTA BAJA  
A01

ESC. 1/75      FECHA: OCT. 2025

PROYECTO BÁSICO  
VIVIENDA UNIF.  
AISLADA

SOLICITANTE  
REPRESENTACIONES  
MOBILIARIAS  
FEMAR, S.L.

SITUACIÓN  
RÚA ISAAC DÍAZ  
PARDO s/n, VIGO  
(PONTEVEDRA)

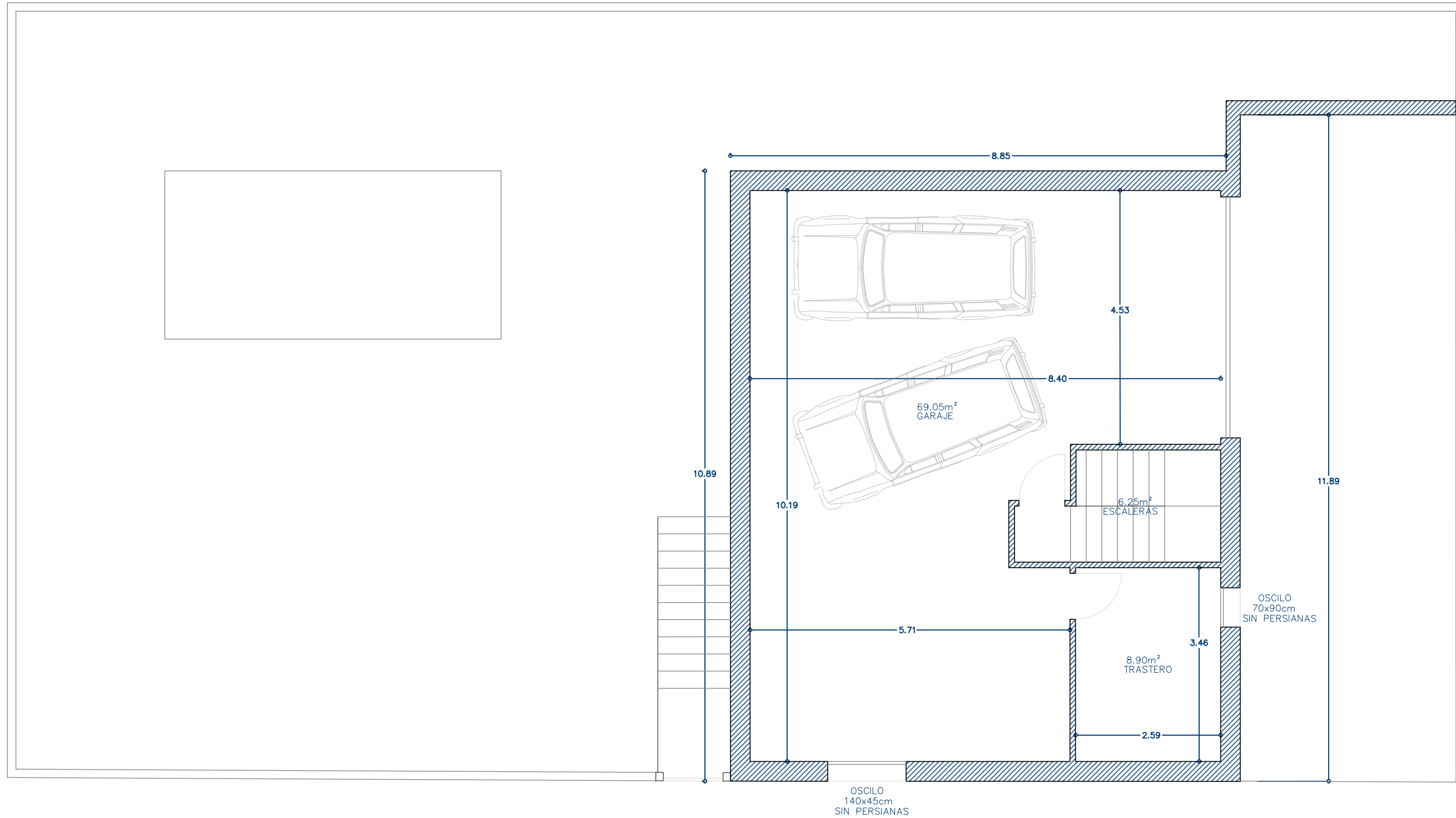
ARQUITECTO  
PABLO LEDO PÉREZ  
COL. n.º 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Coruña 35, 2E  
36208 Vigo, Pontevedra  
Tlf: 0034 864 24 15 63  
email: estudio@ledarq.com  
www.ledarq.com

# A7



## CUADRO SUPERFICIES

ESCALERAS	6.25 m <sup>2</sup>
TRASTERO	8.90 m <sup>2</sup>
GARAJE	69.05 m <sup>2</sup>
<b>SUP. ÚTIL TOTAL</b>	<b>84.20 m<sup>2</sup></b>
SUP. ABIERTA	0.00 m <sup>2</sup>
SUP. CONST. TOTAL	98.90 m <sup>2</sup>
TOTAL EDIFICABILIDAD	0.00 m <sup>2</sup>

PLANO DE ARQUITECTURA  
(A7) DISTRIBUCIÓN  
DE PLANTA SÓTANO  
A01

ESC. 1/75      FECHA: OCT. 2025

PROYECTO BÁSICO  
VIVIENDA UNIF.  
AISLADA

SOLICITANTE  
REPRESENTACIONES  
MOBILIARIAS  
FEMAR, S.L.

SITUACIÓN  
RÚA ISAAC DÍAZ  
PARDO s/n, VIGO  
(PONTEVEDRA)

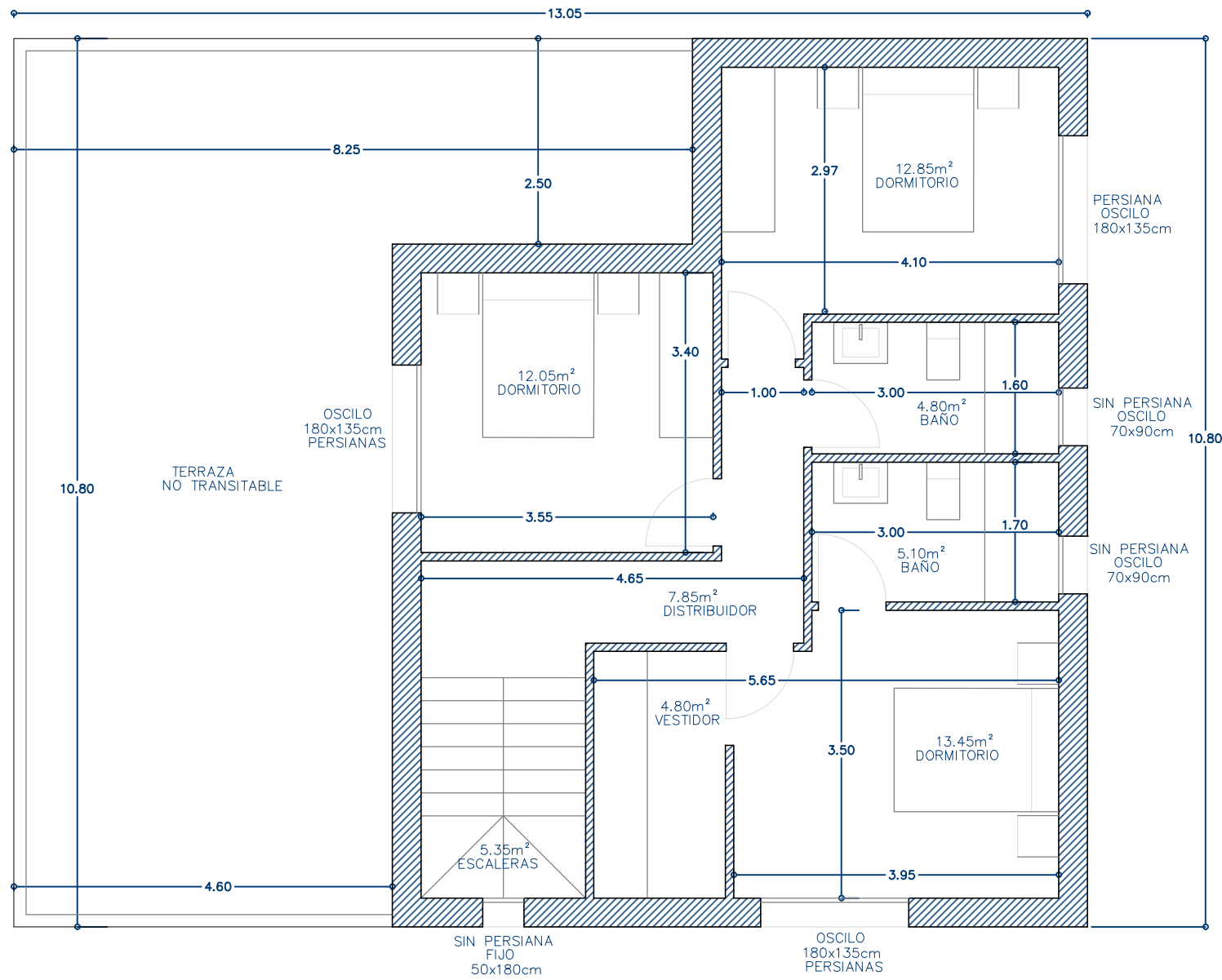
ARQUITECTO  
PABLO LEDO PÉREZ  
COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Coruña 35, 2E  
36208 Vigo, Pontevedra  
tlf: 0034 864 24 15 63  
email: estudio@ledarq.com  
www.ledarq.com

# A4



## CUADRO SUPERFICIES

DORMITORIO	12.85 m <sup>2</sup>
ESCALERAS	5.35 m <sup>2</sup>
DORMITORIO	12.05 m <sup>2</sup>
DISTRIBUIDOR	7.85 m <sup>2</sup>
BAÑO	4.80 m <sup>2</sup>
VESTIDOR	4.80 m <sup>2</sup>
BAÑO	5.10 m <sup>2</sup>
DORMITORIO	13.45 m <sup>2</sup>

<b>SUP. ÚTIL TOTAL</b>	<b>66.25 m<sup>2</sup></b>
<b>SUP. ABIERTA</b>	<b>0.00 m<sup>2</sup></b>
<b>SUP. CONST. TOTAL</b>	<b>82.15 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL EDIFICABILIDAD</b>	<b>82.15 m<sup>2</sup></b>

PLANO DE ARQUITECTURA  
(A4) DISTRIBUCIÓN  
PLANTA ALTA  
A02

ESC. 1/75      FECHA: OCT. 2025

PROYECTO BÁSICO  
VIVIENDA UNIF.  
AISLADA

SOLICITANTE  
REPRESENTACIONES  
MOBILIARIAS  
FEMAR, S.L.

SITUACIÓN  
RÚA ISAAC DÍAZ  
PARDO s/n, VIGO  
(PONTEVEDRA)

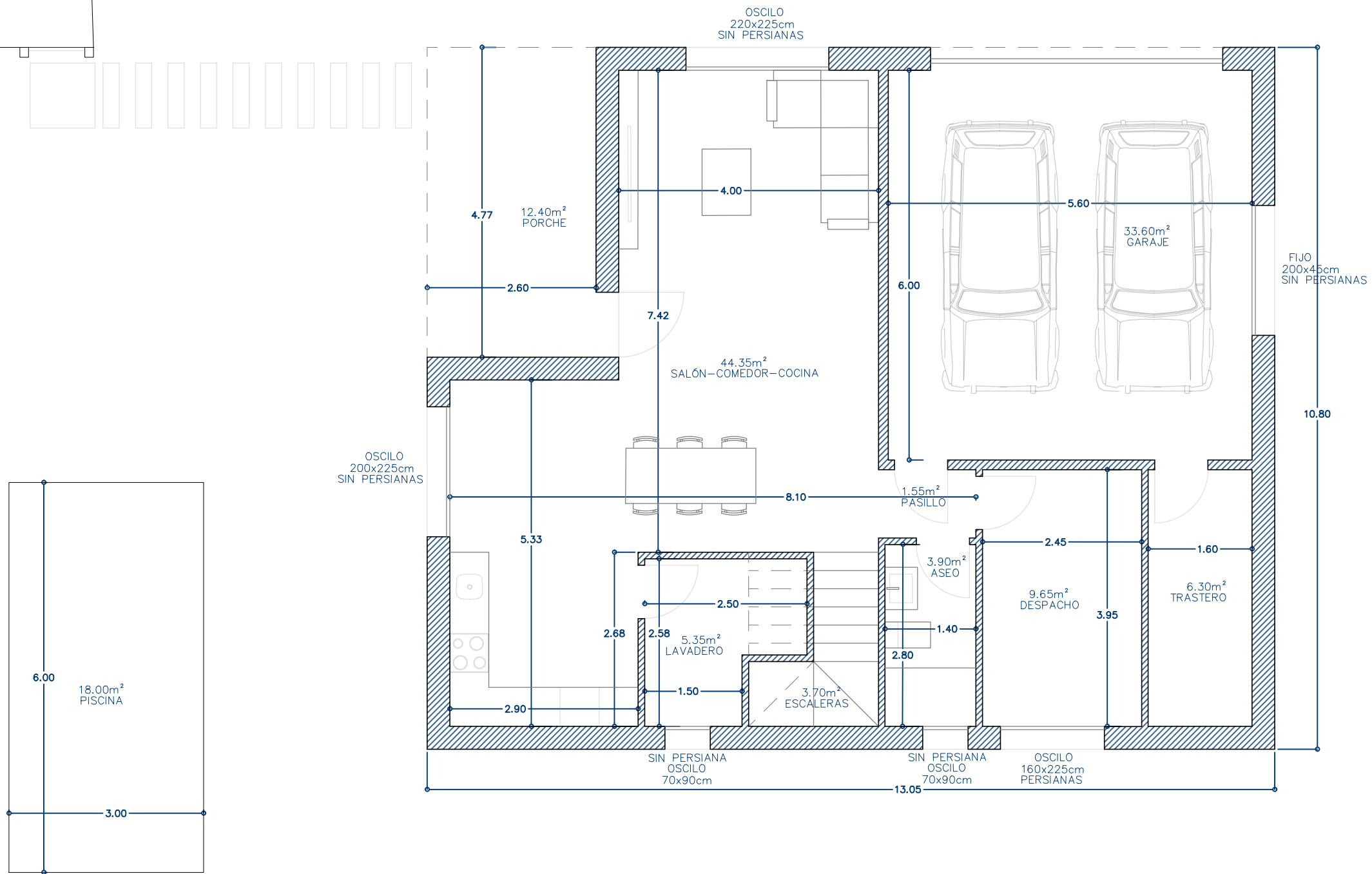
ARQUITECTO  
PABLO LEDO PÉREZ  
COL. n.º 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Coruña 35, 2E  
36208 Vigo, Pontevedra  
tel: 0034 864 24 15 63  
email: estudio@ledarq.com  
www.ledarq.com

# A4



## CUADRO SUPERFICIES

SALÓN-COCINA-COMEDOR	44.35 m <sup>2</sup>
ESCALERAS	3.70 m <sup>2</sup>
LAVADERO	5.35 m <sup>2</sup>
BAÑO	3.90 m <sup>2</sup>
PASILLO	1.55 m <sup>2</sup>
DESPACHO	9.65 m <sup>2</sup>
TRASTERO	6.30 m <sup>2</sup>
GARAJE	33.60 m <sup>2</sup>
PORCHE	12.40 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTIL TOTAL	108.40 m <sup>2</sup>
SUP. ABIERTA	12.40 m <sup>2</sup>
SUP. CONST. TOTAL	140.95 m <sup>2</sup>
TOTAL EDIFICABILIDAD	134.75 m <sup>2</sup>

## PLANO DE ARQUITECTURA (A4) DISTRIBUCIÓN DE PLANTA BAJA A01

ESC. 1/75 FECHA: OCT. 2025

## PROYECTO BÁSICO VIVIENDA UNIF. AISLADA

SOLICITANTE REPRESENTACIONES MOBILIARIAS FEMAR, S.L.

SITUACIÓN RUA ISAAC DÍAZ PARDO s/n, VIGO (PONTEVEDRA)

ARQUITECTO PABLO LEDO PÉREZ COL. n° 5.025 COAG



LEDO ARQUITECTURA

C/ Coruña 35, 2E  
36208 Vigo, Pontevedra  
Tf: 0034 954 24 19 63  
email: estudio@ledarq.com  
www.ledarq.com